

מכרז פומבי מס' 3/2021 לתפקיד מהנדס המועצה המקומית עומר

נמסרת בזאת הודעה על משרה כדלקמן:

תואר המשרה:

מהנדס/ת המועצה המקומית עומר והוועדה המקומית לתכנון ולבניה עומר.

רקע כללי:

מהנדס המועצה הוא הסמכות המקצועית בתחום תפקידו והוא מהווה האוטוריטה ההנדסית העליונה של המועצה ובאחריותו תחומים רבים לרבות: תכנון הישוב, הפיקוח והרישוי, הבניה הציבורית, העבודות הציבוריות, ניהול הוועדה המקומית לתכנון ולבניה, אחריות וניהול אגף ההנדסה במועצה.

תיאור התפקיד:

במסגרת התפקיד יהיה על המהנדס למלא את כל חובותיו של מהנדס רשות מקומית כקבוע בחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), תשנ"ב-1991 (המצ"ב כנספח א'). אלו הם תחומי תפקידו וסמכויותיו של מהנדס, בכפוף להוראות כל דין:

- (1) תכנון העיר;
- (2) הפיקוח והרישוי;
- (3) הבניה הציבורית;
- (4) העבודות הציבוריות המבוצעות על ידי רשות מקומית או מטעמה.
- (5) מהנדס הוועדה המקומית כאמור בסעיף 18 לחוק התכנון והבניה.

במסגרת התפקיד המהנדס יהיה אחראי על:

- (1) ניהול עובדי אגף ההנדסה והוועדה המקומית לתכנון ולבניה לרבות הנחייה, הכוונה והדרכה מקצועית של העובדים והמנהלים. ביצוע משוב והערכה תקופתיים ודאגה לנוכחות ולרווחת העובד וניהול יועצים חיצוניים בתחום.
- (2) חלוקת משימות הנחיה ופיקוח ביצוען על ידי כלל עובדי האגף.
- (3) הפעלת ועדת התנועה במועצה.
- (4) תכנון ובצוע תכניות עבודה תקופתיות לפעילות האגף.
- (5) ניהול מעקב אחר מכלול המיזמים המתנהלים במועצה.
- (6) הטמעה והפעלה של טכנולוגיות חדשות בתחום.
- (7) הפקת דוחות חודשיים ותקופתיים להנהלת המועצה.
- (8) תיאום גורמי פנים וחוף תוך דגש על יצירת ממשקי עבודה עם הרשויות המוסמכות והכנת כל הדווחים הנדרשים בהתאם להוראות הדין והרשויות המוסמכות.
- (9) מתן ייעוץ פנים וחוף ארגוני ולווי תכנוני של מיזמי תכנון בניה ופיתוח ציבורי.
- (10) אחראי על הכנת מכרזים והתקשרויות עם מתכננים, ספקים וקבלנים. ביצוע מעקב ופיקוח על הביצוע, התקציב ולוחות הזמנים בהתאם לחוזים.

(11) ייצוג המועצה בנושאים הנדסיים מול גורמי החוץ - משרדי ממשלה, משטרה, חברות החשמל והתקשורת ועוד.

(12) מתן מענה לפנייות הציבור לרבות קביעת תהליכי טיפול בפנייה, הגדרת בעלי התפקידים וקביעת לוח זמנים לטיפול.

כישורים נדרשים:

תנאי הסף:

- (1) המועמד הינו מהנדס רשוי או אדריכל רשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 ;
- (2) הוא בעל נסיון של חמש שנים לפחות בתחום של תכנון עיר ובאחד התחומים המנויים לעיל שבתחום סמכויותיו דלעיל.
- (3) הוא בעל נסיון בניהול צוות עובדים טכני ומנהלי ;
- (4) הוא לא הורשע בעבירה שבנסיבות הענין יש עמה קלון.

דרישות נוספות:

- א. ידיעת השפה העברית על בוריה וידיעת השפה האנגלית ברמה גבוהה.
- ב. ישומי מחשב - היכרות וכולת תפעול טובה של תוכנות תיב"מ (CAD) ו office (לרבות word ו-exel).
- ג. בעל רשיון נהיגה ישראלי בתוקף.
- ד. נכונות לעבודה בשעות לא שגרתיות.
- ה. מגורים באזור הדרום במרחק שלא יעלה על 50 ק"מ מעומר.

כישורים אישיים:

- א. כושר ארגון, ניהול, קבלת החלטות והכוונת גורמים מקצועיים.
- ב. יכולת ליזום, לפתח ולנהל תוכניות ומיזמים.
- ג. בעל תפישת שירות גבוהה.
- ד. כושר הבעה בכתב ובעל פה, כושר ניהול מו"מ.
- ה. קפדנות ודייקנות בביצוע.
- ו. אמינות ויושר אישי גבוהים.

כפיפות:

המהנדס יעבוד בכפיפות ישירה לראש המועצה.

היקף ודרוג:

ההעסקה תהיה במשרה מלאה ותתבצע בחוזה אישי בדרוג בכירים בשעור מירבי של 90% משכר מנכ"ל.

הערות והוראות למועמד/ת:

1. הבהרה מגדרית: המכרז נכתב בלשון זכר, אך מופנה לגברים ולנשים כאחד. הזדמנות שווה ניתנת לאישה ולגבר, בעלי כישורים מתאימים להתמודדות על המשרה.
2. מועמד שימצא מתאים למלא המשרה, אפשר שיוזמן לראיון ולמבחני התאמה.

3. מינוי המועמד/ת יהיה בכפוף להיעדר ניגוד עניינים בין מילוי התפקיד ע"י המועמד/ת לבין ענייניו/ענייניה האחרים ובכפוף לסייגים להעסקת קרובי משפחה; בהתאם להוראות הדין, הנחיות וחוזרי מנכ"ל של משרד הפנים.
4. לפי נוהל לבדיקה ומניעת ניגוד עניינים עובדי הרשויות המקומיות (פורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/2011 ביום א' בניסן התשע"א, 5 באפריל 2011) על המועמד שייבחר למשרה למלא שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ולערוך הסדר למניעת ניגוד עניינים אם יידרש וזאת כתנאי לכניסתו לתפקיד, בהתאם להוראות הנוהל.
5. הצעות למכרז יש להגיש עד יום: 28.2.21 על גבי טפסים שניתן לקבל במשרדי המועצה, בדוא"ל או להורידם מאתר המועצה.
6. ההצעה בלווית כל המסמכים הנדרשים תשלח לדוא"ל: rahel@omer.muni.il
7. איש הקשר לעניין מכרז זה הינו מנכ"ל המועצה בטלפון: 08-6291122/33

נספח א' - חוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), תשנ"ב-1991

חוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), תשנ"ב-1991*

1. בחוק זה – הגדרות
"צרכי ציבור" - כהגדרתם בסעיף 188(ב) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 (בחוק זה - חוק התכנון והבניה);
"בניה ציבורית" - בניה לצרכי ציבור המבוצעת על ידי הרשות המקומית או מטעמה, לרבות עבודות פיתוח, תכנון, בניה ושינוי בניה, פיקוח ואחזקה;
"מהנדס" - ברשות מקומית פלונית - מי שנתמנה להיות מהנדס הרשות המקומית כאמור בסעיפים 2 ו-3;
"פיקוח ורישוי" - מילוי תפקיד שהוטל על פי חיקוק על מהנדס;
"רשות מקומית" - עיריה או מועצה מקומית;
"תכנון עיר" - הכרת תכנית מתאר, תכניות מפורטות וכל יתר התכניות והמסמכים האחרים הדרושים לרשות מקומית לצרכי תכנון תחומה או לצרכי תכנון מרחב התכנון המקומי שתחומה של הרשות המקומית נכלל בו, וכן בקרת תכניות המוגשות על ידי יזמים אחרים למוסדות תכנון לפי חוק התכנון והבניה, בין שמועצת הרשות המקומית היא ועדה מקומית לפי החוק האמור ובין שאינה ועדה מקומית.
 2. לכל רשות מקומית יהיה מהנדס. מינוי מהנדס חובה
 3. המהנדס יהיה עובד הרשות המקומית – המהנדס עובד הרשות
- (1) אם מספר התושבים של הרשות המקומית הוא 10,000 לפחות - במשרה מלאה;

* פורסם ס"ח תשנ"ב מס' 1370 מיום 31.10.1991 עמ' 6 (ה"ח תשנ"א מס' 2066 עמ' 272).

תוקן ס"ח תשע"ד מס' 2450 מיום 7.4.2014 עמ' 540 (ה"ח הממשלה תשע"ג מס' 793 עמ' 1194) – תיקון מס' 1 בסעיף 80 לחוק התכנון והבניה (תיקון מס' 101), תשע"ד-2014; תחילתו ביום 1.8.2014.

(2) בכל מקרה אחר - במשרה חלקית או במשרה מלאה, כפי שתחליט הרשות המקומית.

4. מי שנתמלאו בו כל אלה כשיר להיות מהנדס:

תנאי הכשירות

(1) הוא מהנדס רשוי או אדריכל רשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958;

(2) במהנדס רשות מקומית כאמור בסעיף 3(1) - הוא בעל נסיון של חמש שנים לפחות בתחום של תכנון עיר ובאחד התחומים המנויים בסעיף 5(ב)(2), (3) ו-4(4) ובמהנדס רשות לפי סעיף 3(2) - הוא בעל נסיון של שלוש שנים לפחות בתחומים כאמור;

(3) הוא בעל נסיון בניהול צוות עובדים טכני ומנהלי;

(4) הוא לא הורשע בעבירה שבנסיבות הענין יש עמה קלון.

5. (א) מהנדס הרשות המקומית הוא הסמכות המקצועית בתחום תפקידיו.

תפקידי המהנדס
וסמכויותיו

(ב) וזהו תחום תפקידיו וסמכויותיו של מהנדס, בכפוף להוראות כל דין:

(1) תכנון העיר;

(2) הפיקוח והרישוי;

(3) הבניה הציבורית;

(4) העבודות הציבוריות המבוצעות על ידי רשות מקומית או מטעמה.

(ג) ברשות מקומית שמועצתה היא ועדה מקומית כאמור בסעיף 18 לחוק התכנון והבניה יהיה המהנדס, מהנדס הועדה המקומית, וכל תפקיד וסמכות שיש לו בתחום הרשות המקומית, יוקנו לו גם במרחב התכנון של ועדה מקומית כאמור.

5א. (א) המהנדס יוזמן לכל ישיבות מועצת הרשות המקומית או ועדה מוועדותיה, לרבות ישיבותיה של המועצה כוועדה מקומית לתכנון ולבנייה לפי חוק התכנון והבניה, ישיבות ועדת המשנה לתכנון ולבניה, ישיבות רשות הרישוי המקומית לפי סעיף 30 לחוק האמור, וישיבות ועדת המכרזים וועדת הכספים הנוגעות לתחום תפקידיו.

הזמנת חובה
(תיקון מס' 1)

(ב) המהנדס, או עובד אחר של הרשות המקומית שסמכויות המהנדס נאצלו לו לפי סעיף 6, רשאי להיות נוכח בכל ישיבה של מועצת הרשות המקומית או כל ועדה מוועדותיה בישיבות הנוגעות לתחום תפקידיו; המהנדס או עובד כאמור רשאי להגיש חוות דעת בכתב לפני הדיון, ותינתן לו הזדמנות לתת את חוות דעתו בעל פה, לפני קבלת כל החלטה בתחום תפקידיו.

6. מהנדס, באישור ראש הרשות המקומית ובכפוף לכל דין, רשאי להאציל מסמכויותיו ומתפקידיו, כולן או מקצתן, או לענין מסויים, לעובד אחר של הרשות המקומית ובלבד שמי שהואצלו לו סמכויות כאמור, הוא מהנדס רשוי או אדריכל רשוי ובעל הכשירות המקצועית הנדרשת לתחום שבו הואצלה לו הסמכות.

אצילת סמכויות

6א. (א) נבצר מהמהנדס זמנית למלא את תפקידו, תמנה מועצת הרשות המקומית ממלא מקום למהנדס לתקופה שלא תעלה על שלושה חודשים; חדל המהנדס למלא את תפקידו וטרם מינתה המועצה מהנדס אחר במקומו, תמנה המועצה ממלא מקום למהנדס לתקופה כאמור.

מילוי מקום המהנדס
(תיקון מס' 1)

(ב) השר רשאי להאריך את התקופה האמורה בסעיף קטן (א) בתקופה נוספת שלא תעלה על שלושה חודשים, ובלבד שנוכח כי מועצת הרשות המקומית נוקטת את כל הפעולות הדרושות למינוי מהנדס וכי הארכה כאמור דרושה לשם השלמת הליך המינוי.

(ג) ההוראות לפי דין החלות לגבי מהנדס יחולו גם לגבי ממלא מקומו, למעט ההוראות לענין דרכי המינוי, תנאי הכשירות למינוי ופיטורים, ובלבד שהתמלאו בו תנאי הכשירות כאמור בסעיף 6.

(ד) חדל מהנדס למלא את תפקידו ולא מינתה מועצת הרשות המקומית מהנדס אחר במקומו

בתוך שלושה חודשים או עד תום תקופת מינויו של ממלא המקום למהנדס שמונה לפי הוראות סעיף קטן (א), לפי המאוחר, רשאי השר לדרוש מהמועצה, בצו, כי תמנה מהנדס לפי הוראות חוק זה, בתוך התקופה שיקבע ושלא תעלה על 21 ימים; לא מילאה המועצה אחרי הצו בתוך התקופה שנקבעה בו, רשאי השר למנות אדם מתאים למילוי חובת המועצה למנות מהנדס, ויחולו על המינוי כאמור כל ההוראות לפי דין החלות לעניין מינוי המהנדס על ידי המועצה, בשינויים המחוייבים.

7. במקום סעיף 20 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, יבוא:

תיקון חוק התכנון
והבניה

"מהנדס ומזכיר הועדה המקומית

20. (א) בועדה מקומית לפי סעיף 18, מהנדס הרשות המקומית יהיה מהנדס הועדה.

(ב) במרחב תכנון שסעיף 19 חל עליו, תמנה הועדה המקומית את מהנדס הועדה מבין הכשירים להיות מהנדס לפי חוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991.

(ג) מהנדס הועדה המקומית ישמש גם כמזכיר הועדה.

8. מי שביום כניסת חוק זה לתוקף משמש בתפקיד מהנדס עיר, מהנדס רשות מקומית, מהנדס ועדה מקומית או מזכיר ועדה מקומית, יראו אותו כאילו מונה לפי חוק זה, אף אם אין הוא ממלא אחר תנאי הכשירות כמפורט בסעיף 4, ובלבד שהוא משמש בתפקיד כאמור משך שנה אחת לפחות.

הוראות מעבר

אריה דרעי
שר הפנים

יצחק שמיר
ראש הממשלה

דב שילנסקי
יושב ראש הכנסת

חיים הרצוג
נשיא המדינה