

# המועצה המקומית עומר

מכרז מס' 7/2020

## החלפת גופי תאורת רחובות פארק התעשייה עומר

מכרז מס' 7/2020

## החלפת גופי תאורת רחובות פארק התעשייה עומר

<u>עמוד</u>		<u>תוכן העניינים</u>
3	הצעת הקבלן	מסמך א'
5	הוראות ותנאי הקבלן	מסמך ב'
15	ההסכם	מסמך ג'
16	מפרט טכני מיוחד	מסמך ד'
22	נוסח ערבות בנקאית	מסמך ה'
23	מפרט הגופים	מסמך ו'
27	כתב הכמויות	מסמך ז'

מסמך א'מכרז מס' 7/2020**החלפת גופי תאורת רחובות  
פארק התעשייה עומר**הצעת הקבלן

לכבוד,  
מועצה מקומית עומר,

1. הנני מתחייב בזאת לבצע העבודות המפורטות במסמכי המכרז/חווזה תמורת הסכום הכולל של: \_\_\_\_\_ ש"ח
- (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים) כולל מע"מ.
- המכרז/חווזה אינו צמוד ולא תשולמנה התייקרות.
2. הח"מ, הקבלן, מצהיר בזאת כי:
  - א. רכש, קיבל, בחן ולמד את כל מסמכי המכרז.
  - ב. ביקר בישוב ובדק את כל תנאי העבודה המיוחדים כגון: דרכי גישה, שירותים ציבוריים, סוגי קרקע וכל הגורמים האחרים הקשורים לביצוע העבודה.
  - ג. בדק את כל הפרטים בקשר לעבודה ואת כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או מהחווזה - הכוללים את כל הפרטים וכל הכמויות, כל החומרים וכל פרטי העבודה הדרושים לביצועה בשלמותה.
  - ד. תוזמן לחשתתף בסיור קבלנים וניתנה לו ההזדמנות לקבל את מלוא המידע הנחוץ.
  - ה. אין לו ולא תהיינה לו תביעות כל שהן בגין הכרת חומר המכרז, הבנתו, הכרת תנאי המקום, המגרש והסביבה.
  - ו. הצעתו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודה שבמכרז ו/או בחווזה בשלמותה ובאפשרותו לבצע אותה באמצעות כוח האדם והציוד שברשותו.
  - ז. מחירי הצעתו כוללים את כל הרווח וכל ההוצאות הכלליות והאחרות העוללות להידרש לביצוע העבודה בשלמותה.
  - ח. אם הצעתו תתקבל:
    1. הוא יתחיל בעבודה תוך שבעה ימים מיום קבלת הצו להתחלת העבודה.
    2. יחתום על החוזה וימציא את הערבות הנדרשת לביצוע החווזה וזאת תוך שבעה ימים מהיום שנדרש לכך על ידי המועצה.
3. להצעתי זו מצורפת ערבות בנקאית צמודה בסכום של: 50,000 ש"ח, בהתאם לדרישות המכרז.

4. אני מייפה את כוחכם באופן בלתי תוזר, במקרה ולא אקיים התחייבות מהתחייבויותיי על פי תנאי המכרז ו/או ההצעה, לחלט ערבות זו מבלי שתשלח אלי כל הודעה או התראה ואני מוותר מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות.

5. ידוע לי שאין אתם חייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי ותהיו רשאים לבטל את המכרז ו/או שלא לחתום על החוזה ו/או שלא לבצע את העבודה ו/או להקטין את היקפה, הכל על פי שיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט.

6. להצעתי זו מצורפים כל מסמכי המכרז.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_ וכתובתו: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

איש הקשר מטעם הקבלן:

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ טלפון נייד: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_

ב \_\_\_\_\_, המשמש כיועצו המשפטי של \_\_\_\_\_ (המציע במכרז זה), מאשר כי

המוסמכים לחתום מטעם המציע הינם: \_\_\_\_\_ וכי הצעה

זו וכל מסמכיה נתתמה כדין על ידי מורשים אלו והיא מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ חותמת

\_\_\_\_\_ תאריך

מסמך ב'

**מכרז מס' 7/2020**  
**החלפת גופי תאורת רחובות**  
**פארק התעשייה עומר**

הוראות ותנאי המכרזפרק א' - כללי

1. במכרז רשאים להשתתף אך ורק קבלנים הרשומים כחוק במועד הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969 לענף 270 בסיווג כספי א-2 לפחות, בעלי כושר וניסיון קודם לבצע את העבודה.
2. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ומהחוזה שיחתם עם הקבלן שהצעתו תבחר (יקראו להלן: "מסמכי החוזה"):
  - מסמך א' - הצעת הקבלן.
  - מסמך ב' - הוראות ותנאי המכרז.
  - מסמך ג' - ההסכם.
  - מסמך ד' - מפרט טכני מיוחד.
  - מסמך ה' - ערבות בנקאית
  - מסמך ו' - מפרט הגופים
  - מסמך ז' - כתב כמויות.
  - מסמך ח' - מסמכי הבהרה, תוספות ופרטיכל מסיור הקבלנים שהוצאו בכתב במהלך הליכי המכרז.
  - מסמך ט' - תצהיר מס' 1 - על פי חוק עובדים זרים.
  - תצהיר מס' 2 - על פי חוק שכר מינימום . (נמסרו בעת רכישת המסמכים)
  - תצהיר מס' 3 - על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים - העסקת אנשים עם מוגבלות.
  - מסמך י' - החוזה הסטנדרטי הממשלתי לבצוע עבודות, מדף מס' 3210 (נוסח התשס"ה - אפריל 2005) (להלן - "החוזה הממשלתי"). בכל מקום שנאמר בו: "מדינת ישראל" יש לקרוא: "המועצה המקומית עומר" (לא מצורף).
  - מסמך יא' - המפרט הכללי הבין-משרדי (הספר הכחול), הוצאה אחרונה ליום חתימת החוזה (לא מצורף).
3. מודגש בזאת במפורש שלמועצה זכות קיזוז מכל חשבון ו/או תשלום בגין כל סכום שחב לה הקבלן מכל סיבה שהיא. לעניין זכויות המועצה לקבל החזרים מהקבלן תהיה היא זכאית גם להחזר של כל תשלום ששילמה לקבלן לרבות תשלומי מע"מ.
4. כל ערבות הניתנת ע"י הקבלן תכלול את סכום המע"מ, הקבוע אותה עת והחל על הסכום בגינו ניתנת הערבות (הערבות תהיה בלתי מותנית) כמפורט בסעיף 1 למסמך א'.
5. הקבלן יחתום על החוזה, יישא בהוצאות ביולו וישלם למועצה את הוצאותיה בקשר עם עריכתו.
6. במקרה שתתגלנה סתירות או אי התאמות בין ההוראות הכלולות במסמכי החוזה השונים, יהא סדר העדיפויות זה הקבוע במפרט הכללי הבין-משרדי (מסמך י'), בפרק המוקדמות (00).

### פרק ב' - הוראות בדבר הגשת הצעות

7. תיק המכרז כולל מעטפה אחת.
8. המציע יגיש את הצעת מחירו במעטפה המצ"ב לתיק המכרז ויחתום את המעטפה.
9. כמו-כן יגיש המציע את המסמכים המפורטים להלן:
  - 9.1 מסמך א' : הצעת הקבלן
  - 9.2 מסמך ב' : הוראות ותנאי המכרז חתומים ע"י הקבלן בכל דף, כולל מילוי טבלאות בסעיפים 40, 41, 42 (עבודות דומות).
  - 9.3 מסמך ג' : ההסכם, כאשר הוא מלא וחתום ע"י הקבלן.
  - 9.4 מסמך ד' : מפרט טכני מיוחד, כאשר הם חתומים ע"י הקבלן בכל דף.
  - 9.5 מסמך ה' : ערבות בנקאית על סך 50,000 ש"ח, בתוקף עד לתאריך 10.2.2021, בנוסח המצ"ב. הערבות תוחזר ע"י המועצה למציעים שלא זכו במכרז, לא יאוחר מ- 80 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
  - 9.6 מסמך ו' : מפרט הגופים
  - 9.7 מסמך ז' : כתב כמויות, (יש להחזיר את תדפיס הנעילה האחרון של כתב הכמויות החתום במעטפת המכרז).
  - 9.8 מסמך ח' : מסמכי הבהרה, תוספות, פרוטוקול מסויר קבלנים וכל התכתבות שהוצאה במהלך המכרז, כאשר הם חתומים ע"י הקבלן.
  - 9.9 מסמך ט' : תצהיר מס' 1 - על פי חוק עובדים זרים  
תצהיר מס' 2 - על פי חוק שכר מינימום, חתומים ומאושרים כדין.  
תצהיר מס' 3 - על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים - העסקת אנשים עם מוגבלות.  
(נמסרו בעת רכישת טפסי המכרז).
  - 9.10 אישור תקף לפי חוק ביצוע עסקאות עם גופים ציבוריים.
  - 9.11 אישור על שיעור ניכוי מס במקור.
  - 9.12 אישור מרואה חשבון או עורך דין בדבר מורשה חתימה (במקרה שהמציע הוא תאגיד) וכן אישור עו"ד שהחותמים על טופסי המכרז הינו/נם מורשה/ים אלו (עמוד 4 בטפסים אלו).

### פרק ג' - פיצול העבודות או צמצומו

10. למרות המפורט בחוזה הממשלתי, רשאית המועצה להקטין ו/או להגדיל את היקף החוזה עד 50%. המועצה רשאית להחליט למסור לזוכה לביצוע חלק מן העבודות בלבד, כמפורט בכתבי הכמויות.
11. המועצה רשאית להחליט למסור לביצוע חלק מהעבודות לזוכה אחד וחלק או חלקים אחרים מן העבודות לזוכה או זוכים אחרים.
12. המועצה רשאית לקבוע להחליט על פיצול העבודה למספר שלבים ובלבד שתקופת הביצוע הכוללת לא תעלה עקב זאת למעלה מפי שלוש מן התקופה המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים בתנאי מכרז אלה.
13. החליטה המועצה כאמור לעיל לא יהא בכך כדי לפגוע בחובתו של הזוכה לבצע את העבודות שהוחלט למסור לו את ביצוען, על פי הצעתו המקורית בתאומים ובשינויים המחויבים על פי העניין.

**פרק ד' - תקופת ביצוע, פיצוי ופרס**

14. א. על הקבלן להשלים את ביצוע העבודות ולמסרן למועצה תוך 90 ימי לוח לאחר התאריך שבו שלחה לו המועצה את ההודעה בדבר זכייתו במכרז (להלן - "הודעת הזכייה"), אלא אם כן נקבעה בהודעה תקופה ארוכה יותר.
- ב. הודעת הזכייה תחשב כצו התחלת העבודה, אם לא נאמר בה כי צו התחלת עבודה יימסר בנפרד.
- ג. למרות האמור לעיל לא יהיה הקבלן רשאי להתחיל בעבודה ולקבל את אתר העבודה עד שימציא למועצה את העתקי פוליסות הביטוח כמפורט במסמך זה ובחווזה הממשלתי, בתוקף התחייבותו עפ"י החוזה. אי התחלת העבודה עקב העדר פוליסות כאמור לעיל לא תאריך את תקופת הביצוע.
15. במקרה של פיגור במסירת העבודות למועצה ישלם הקבלן למועצה פיצוי קבוע ומוערך מראש בגין פיגור בסך 2,500 שקלים חזשים לכל יום קלנדרי של פיגור, מבלי לפגוע בזכויות המועצה לתבוע וכל צעד אחר או נוסף. הפיצוי הנ"ל יהיה צמוד למדד הבניה הבסיסי אליו כפוף בחוזה - בעת הגשת הצעת הקבלן.
16. במקרה שהקבלן ימסור את העבודות למועצה לפני מועד שנקבע בסעיף 14 א. לעיל תקדים המועצה ביום אחד את פירעון התשלומים על פי החשבון הסופי כמותנה להלן, בגין כל יום של הקדמת המסירה.
17. מזג אוויר וימי גשם לא ישפיעו ולא ישנו את מועד גמר העבודה.

**פרק ה' - תנאים מוקדמים****18. ערבויות****ערבות ביצוע**

- א. הזוכה יאריך את תוקף הערבות שצורפה להצעתו (תוך העמדתה על סכום של 10% מערך החוזה כולל מע"מ) או ימציא במקומה ערבות בנקאית בגובה 10% מערך החוזה בתוספת מע"מ, היינו מערך העבודה שהמועצה החליטה למסור את ביצועה לזוכה על פי הצעתו, בתוספת מע"מ, באופן שהערבות תהא תקפה לפחות 10 חודשים לאחר יום הודעת הזכייה.
- ב. הערבות הנ"ל (להלן - "הערבות הבסיסית") תשמש כבטחון לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה.
- ג. לא יאוחר מ- 7 ימים מיום הודעת הזכייה או בתאריך הנקוב בהודעת הזכייה, יתחיל הקבלן בביצוע העבודות וזאת לאחר שחתם על החוזה, הסדיר את מסירת הערבות הבסיסית, המציא למועצה את העתקי פוליסות הביטוח אשר צריכות להיות ברשותו ותיאם עם המפקח מועד לקבלת העבודות.

**ערבות בדק**

- ד. גובה הערבות לתקופת הבדק של 12 חודשים, מיום מסירת העבודה, יהיה 10% מהיקף העבודה הסופי, בצרוף מע"מ. ערבות זו סכומה יהיה צמוד במלאו למדד תשומות הבניה, מיום הוצאת הערבות ועד ליום חלוטה או פירעונה.
- ה. המועצה תהא רשאית להפעיל את הערבויות שנמסרו לה ע"י הקבלן בכל מקרה שהקבלן יפר התחייבות מהתחייבויותיו.

**פרק ו' - חשבונות, תשלומים וביטוחים**

**19. תנאי לדרישת תשלום**

- א. אישור חשבון כלשהו ע"י המפקח הינו תנאי מוקדם לזכותו של הקבלן לדרוש תשלום מהמועצה לפי החוזה.
- ב. לכל החשבונות שיוגשו ע"י הקבלן למועצה יצורף לוח זמנים מעודכן למועד הגשת החשבון. חשבון שלא יצורף לו לוח הזמנים המעודכן - לא יתקבל.

**20. תשלומי ביניים**

- א. במהלך בצוע עבודה זו יהיה הקבלן רשאי להגיש שלושה (3) חשבונות חלקים וחשבון סופי בלבד.
- ב. חשבון חלקי ישולם תוך 60 יום מקבלת החשבון אצל המפקח בלווית כל המסמכים הנדרשים ובכפוף לאישורו.
- חשבון הסופי ישולם תוך 90 יום מקבלת החשבון אצל המפקח בלווית כל המסמכים הנדרשים ובכפוף לאישורו.
- דמי עיכוב בגובה 10% מהחשבון - יעוכבו מכל תשלום ביניים וישולמו לקבלן עם תשלום חשבון סופי.
- ג. עבודות שבוצעו ולא הוגדר להם סעיף בכתב הכמויות, התמורה עבורן תהיה הנמוך בין השניים, מחירון "דקל" לקבלן משנה ללא תוספת רווח קבלני ובהפחתה של 20%, או לפי ניתוח מחיר שיתבסס על חשבוניות הרכישה שיצורפו אליו.
- למרות האמור בכל מקום אחר בחוזה זה ו/או בכל מקום אחר, הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום תוספת בגין התייקרות ו/או שינויים במדד.

**21. סילוק שכר החוזה**

- א. לא יאוחר מ- 45 יום מתאריך תעודת ההשלמה לעבודה כולה, יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו. שכר החוזה ייקבע סופית ע"י המועצה וישולם לא יאוחר מתום 90 יום מיום הגשת החשבון ע"י הקבלן למפקח.
- ב. איחר הקבלן בהגשת החשבון יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון הסופי ע"י המועצה אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהגשת החשבון כאמור לעיל.
- ג. תשלום שכר החוזה לידי הקבלן כפי שנקבע לעיל יהיה לאחר הפחתת המקדמה ו/או תשלומי הביניים ששולמו וכל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה השעה ע"י שכר החוזה ובניכוי כל סכום המגיע למועצה מהקבלן על פי החוזה או לפי חוזה אחר בין המועצה לבין הקבלן או מכל סיבה אחרת.
- ד. החשבון הסופי יכול את כל תביעות הקבלן מהמועצה וייראו את הקבלן כמוותר לחלוטין וללא תנאי על כל תביעה שלא נכללה בחשבון הסופי כאמור.
- ה. החשבון הסופי ישולם לקבלן לכשימציא הקבלן למועצה הצהרה על סילוק כל תביעותיו וערבות בנקאית לתקופת הבדק של 12 חודשים מיום מסירת העבודה, להנחת דעתה של המועצה ובנוסף שנקבע על ידה.
- ו. הקבלן מתחייב להמציא למועצה לפי דרישתה העתק חשבון חו"ז של המועצה כרשום בספריו וזאת תוך שבעה ימים מקבלת הדרישה.



**22. מס ערך מוסף**

- א. מע"מ ישולם רק לאחר המצאת חשבונית מס כדין בגין הסכום שאושר לתשלום.  
 ב. מועד תשלום המע"מ של כל חשבונית יהיה המועד בו על הקבלן לשלמו למשרד האוצר, אגף המס והמע"מ.

**23. ביטוחים**

- א. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי כל מסמכי ההסכם מתחייב הקבלן לרכוש על חשבונו ואחריותו את כל הביטוחים המפורטים בהסכם ולהמציא למועצה את פוליסות הביטוח.  
 ב. כל הפוליסות הנדרשות כאמור תהיינה על שם הקבלן והמועצה באחריות צולבת בתור מבוטחים ונהנים ביחד ולחוד. דיירים באזור מאוכלס וכן כל תושבי הישוב ועובדי המועצה המשתמשים בדרך יחשבו בפוליסות הביטוח כצד ג'.  
 ג. הקבלן מתחייב להמציא עם חתימת ההסכם את פוליסות הבטוח, את הקבלות על תשלום דמי הבטוח וכן אישור מאת חברת הביטוח לפיו הביטוחים הנדרשים בחוזה נעשו על ידה והינם תואמים את דרישות החוזה. הקבלן ידאג שהפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת בצוע העבודות.  
 ד. הקבלן ימציא אישור מחברת הביטוח לפיו היא לא תבטל ולא תצמצם את הפוליסות, אלא אם תמסור על כך למועצה בהודעה מוקדמת של 60 יום בדואר רשום.  
 ה. במידה ולא יהיה לקבלן כיסוי ביטוחי מלא במהלך העבודות רשאית המועצה לעכב תשלומים בגין חשבוניות שהגיש הקבלן לשלם במקומו את סכומי הבטוח ולחייב את חשבונו.  
 ו. סכומי הביטוח בהם מתחייב הקבלן לבטח את עצמו ואת המועצה הינם כדלקמן:  
 ביטוח מקיף - אחריות קבלנים בסכום שלא יפחת מהיקף העבודה.  
 ביטוח צד ג' - בגבול אחריות:

ש"ח 5,000,000

לנפגע אחד, שלא יפחת מ:

ש"ח 10,000,000

למספר נפגעים באירוע אחד, שלא יפחת מ:

ביטוח חבות מעבידים לעובדיו.

**פרק ז' - הוראות שונות**

24. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בפעילות הסדירה המתנהלת בישוב ולעשות כמיטב יכולתו על מנת למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע למעבר הולכי רגל וכלי רכב מכל הסוגים.  
 25. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב, לרבות הצבת תמרורים מחזירי אור ופנסים מהבהבים (בשעות הלילה) והצבת עובדים קבועים להכוונת התנועה וכיו"ב, לשביעות רצון המפקח. כמו כן יכשיר הקבלן דרכים ארעיות לפי הוראות המפקח ויהיה אחראי לאחזקתן במצב תקין במשך כל תקופת בצוע העבודה, בגמר העבודה יבטל הקבלן את הדרכים הארעיות ויביא את השטח לקדמותו - עבור הני"ל לא ישולם בנפרד והתמורה תחשב ככלולה במחירי היחידה השונים.  
 26. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, הגדרות וכל מבנה ומתקן אחר בקרבת מקום ויתקן כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת קרקעי (כגון: צינור, כבל וכד') או מחצב תת קרקעי על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל הוראות לאופן הטיפול בו.

27. הקבלן יקרא היטב את חוקי העזר שפורסמו ואושרו למועצה המקומית עומר ויקפיד למלא אחר כל המתחייב על פי חוקים אלו וישלם את כל המיסים וההיטלים המאושרים על ידי המועצה.
28. הקבלן מתחייב לפנות, כל פסולת בנין ועודפי אדמה מאתר עבודתו אל אתר דודאים או לאתר מורשה אחר וזאת תוך יום עבודה אחד מהיום שהורה לו המפקח על כך.
29. הקבלן ישתף פעולה עם קבלנים אחרים, רשויות או כל מי שיוסמך על ידי המועצה לבצע עבודות שונות בישוב או בסמוך לו עפ"י הנחיות המפקח. אין באמור בסעיף זה להיות בסיס ו/או הצדקה לשינויים במועדי ביצוע העבודה.

#### פרק ח' - מים, חשמל, לינה ובדיקות

30. אספקת מים וחשמל לעבודות הינה באחריות הקבלן. הקבלן יורשה למשוך מים וחשמל מנקודת החיבור הקיימת הקרובה ביותר למקום עבודה. כל ההוצאות להתחברות, ולהתקנת קווים ארעיים ולפרוק והחזרה של המצב לקדמותו תחולנה על הקבלן. משיכת מים עם שעון שיסופק על ידי המועצה ותשלום עבורם לפי תעריף שתקבע המועצה לאותו סוג שימוש.
31. לינה וכלכלה - הקבלן חייב לדאוג לעצמו ולעובדיו לכל סידורי הכלכלה והלינה, לא תותר לינה בשטח העבודה.
32. הוראות פרק זה תחולנה בנוסף לאמור בחוזה הממשלתי ורק במקרים שבהם סותרות ההוראות דלעיל את הוראות החוזה הממשלתי יראו את הוראות החוזה הממשלתי כמבוטלות או מתוקנות לפי העניין.
33. דמי בדיקות דגימות - כל הבדיקות והאישורים הדרושים כולל בדיקות עמידות בת"י יחולו על הקבלן במלואן. עבור הני"ל לא ישולם בנפרד והתמורה תחשב ככלולה במחירי היחידה השונים.
34. הקבלן הזוכה ידאג לתיאומים וקבלת אישורים מהגורמים המוסמכים לצורך ביצוע עבודה זו (משטרה, חב' חשמל, בזק, טל"כ) כולל הכנת תכניות להסדרי תנועה זמניים ע"י מתכנן מוסמך, ככל שיידרש. כמו-כן, באחריות הקבלן לאספקת והצבת תמרור ושילוט בהתאם להנחיות הגורמים המוסמכים, כולל חלוקת ממסרים והודעות לדיירי הגרים בסמיכות לעבודה הנידונה. עבור הני"ל לא ישולם בנפרד והתמורה תחשב ככלולה במחירי היחידה השונים.

#### פרק ט' - הוראות למשתתפים ותנאים מיוחדים

35. בעת הדיון בהצעות רשאית המועצה להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, בותקו ובכושרו לבצע את העבודה כפי שהדבר נבחן בעבודות קודמות ו/ או דומות שבוצעו על-ידו.
36. על הקבלן למלא בדיו את ההערות והפרטים הנדרשים בכל המסמכים של ההצעה ולחתום על כל אחד מדפיה.
37. על הקבלן להעיר את הערותיו רק במקומות המיועדים לכך. כל הערות שלא במקום זה לא תובאנה בחשבון, ולא תחייבנה את המועצה. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו ולא בעיפרון, להטביע חותמת ולציין תאריך וכתובת.
38. אם הקבלן ימצא סתירות, שגיאות, אי-התאמות או שיהיה לו ספק כל שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף ופרט, עליו לפנות למשרד מהנדס המועצה. תשובה תישלח לכל המשתתפים במכרז זה.
- המועצה אינה אחראית לפירושים או להסברים שיינתנו בעל פה.

39. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה, לערוך בדיקות נוספות למועמד, במסגרתן יבדקו:

#### איכות וניסיון

- א. תיבדקנה עבודות דומות שהמציע הזכיר בהצעתו והכלולות בטבלת המקומות הקודמים להם סיפק שירותים כאלה הנכללים בחוזה זה, המצורפת בזה.
- ב. הקבלן מתחייב למלא בדפים אלו את פרטי המקומות (דף אחד לכל מקום). **מובהר כי רק שלושה מקומות ייבחנו במסגרת המכרז. הוגשו יותר משלושה מקומות תבחר ועדת המכרזים שלוש טבלאות לפי שיקול דעתה.**

#### אמינותו של הקבלן

- ג. במסגרת המכרז ייבדקו אמינות הקבלן ואמינותם של בעלי השליטה וזכות החתימה של המנהלים ושל עובדים בכירים.
- ד. המועצה תהיה רשאית להסתייע בבדיקות אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. מובהר כי כל חקירה שתבצע תעשה בידיעת הקבלן. הקבלן, בחתימתו על מסמך זה, מביע את הסכמתו לבצוע החקירות.
- ה. הקבלן מתחייב לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם המועצה ו/או עם מי מטעמה שיבצע את הבדיקות.
- ו. המועצה תהיה רשאית לפסול הצעה של מועמד שאינו משתף פעולה בבדיקות אלה.
- ז. **ועדת המכרזים אינה מתחייבת לברר פרטים אודות הקבלן והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.**
- ח. הגיעה ועדת המכרזים לידי מסקנה שהקבלן, שהצעתו הזולה ביותר, מסוגל לבצע את העבודות באמינות, ברמה סבירה ובפרק הזמן שנקבע לביצוע העבודות, תחליט הועדה על קבלת הצעתו בכפוף למילוי כל התנאים האחרים במכרז זה.
- ט. הגיעה ועדת המכרזים לידי מסקנה שהקבלן, שהצעתו הזולה ביותר, אינו מסוגל לבצע את העבודה במיומנות סבירה ובפרק הזמן שנקבע לביצוע, תזמינו הועדה לשימוע.
- י. לאחר השימוע תקבל ועדת המכרזים החלטה ביחס לקבלת ההצעה או לדחייתה.
- יא. במקרה של דחיית הצעתו של הקבלן, תדון ועדת המכרזים בהצעה הכשירה הבאה אחריה מבחינת המחיר ויחולו לגבי הצעה זו כל ההוראות האמורות לעיל.
- יב. החליטה ועדת המכרזים כי שלושת המציעים הזולים ביותר אינם מסוגלים לבצע את העבודה במיומנות סבירה תהיה ועדת המכרזים רשאית לבטל את המכרז.
- יג. להלן טבלת עבודות דומות שבוצעו ב-3 השנים האחרונות. בטבלה יצוינו שלושה מקומות שונים (כל אחד בדף נפרד) שלביצועם נדרש סיווג קבלנים הזהה, לפחות, לסווג הנדרש במכרז זה.



**פרויקט מס' 1: 40.**

תיאורו: \_\_\_\_\_

מיקום: \_\_\_\_\_

מועד ביצוע: \_\_\_\_\_

תיאור כללי של העבודה: \_\_\_\_\_

המזמין: שם: \_\_\_\_\_

כתובת טל/פקס: \_\_\_\_\_

הערות: \_\_\_\_\_

מנהל הפרויקט: שם: \_\_\_\_\_

כתובת טל/פקס \_\_\_\_\_

הערות: \_\_\_\_\_

עלות כוללת של הפרויקט: \_\_\_\_\_

זמן ביצוע לפי חוזה: \_\_\_\_\_

זמן ביצוע בפועל: \_\_\_\_\_

סווג קבלנים נדרש: \_\_\_\_\_

**המלצות המזמין ו/או מנהל הפרויקט - לצרף.**

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/תנאים מיוחדים של הפרויקט.

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

41. פרויקט מס' 2:

תיאורו: \_\_\_\_\_

מיקום: \_\_\_\_\_

מועד ביצוע: \_\_\_\_\_

תיאור כללי של העבודה: \_\_\_\_\_

המזמין: שם: \_\_\_\_\_

כתובת טל/פקס: \_\_\_\_\_

הערות: \_\_\_\_\_

מנהל הפרויקט: שם: \_\_\_\_\_

כתובת טל/פקס \_\_\_\_\_

הערות: \_\_\_\_\_

עלות כוללת של הפרויקט: \_\_\_\_\_

זמן ביצוע לפי חוזה: \_\_\_\_\_

זמן ביצוע בפועל: \_\_\_\_\_

סווג קבלנים נדרש: \_\_\_\_\_

**המלצות המזמין ו/או מנהל הפרויקט - לצרף.**

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/תנאים מיוחדים של הפרויקט.

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

.42 פרויקט מס' 3:

תיאורו: \_\_\_\_\_

מיקום: \_\_\_\_\_

מועד ביצוע: \_\_\_\_\_

תיאור כללי של העבודה: \_\_\_\_\_

המזמין: שם: \_\_\_\_\_

כתובת טל/פקס: \_\_\_\_\_

הערות: \_\_\_\_\_

מנהל הפרויקט: שם: \_\_\_\_\_

כתובת טל/פקס: \_\_\_\_\_

הערות: \_\_\_\_\_

עלות כוללת של הפרויקט: \_\_\_\_\_

זמן ביצוע לפי חוזה: \_\_\_\_\_

זמן ביצוע בפועל: \_\_\_\_\_

סוג קבלנים נדרש: \_\_\_\_\_

המלצות המזמין ו/או מנהל הפרויקט - לצרף.

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/תנאים מיוחדים של הפרויקט.

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

מסמך ג'

**מכרז מס' 7/2020**  
**החלפת גופי תאורת רחובות**  
**פארק התעשייה עומר**

**ההסכם**

הסכם מס' \_\_\_\_\_ שנעשה ונחתם בעירמר ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ 2020

מצד אחד

בין: המועצה המקומית עומר  
 שכתובתה ת.ד. 1 עומר, 84965  
 (להלן: "המועצה"):

בין:

\_\_\_\_\_

לבין:

מצד שני

(להלן: "הקבלן"):

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

המועצה מעוניינת לבצע את העבודות המפורטות במסמכי החוזה שתאורן: **הואיל**  
**החלפת גופי תאורת רחובות פארק התעשייה עומר** (להלן: "העבודות"),  
 והמועצה פרסמה מכרז מס' 7/2020 לבצוע העבודות (להלן: "המכרז"), והקבלן הגיש הצעתו **והואיל**  
 למכרז,  
 והמועצה מצאה את הצעתו כהצעה המיטבית וקיבלה אותה והקבלן זכה, אפוא, במכרז, **והואיל**  
 והקבלן הסכים להתקשר עם המועצה על פי כל תנאי ההסכם, **והואיל**  
 ועל פי הוראות סעי' 27 לחוק יסודות התקציב, התשמ"ח - 1985, מאשרים החתומים מטה, **והואיל**  
 ראש המועצה וגזבר המועצה, כי בחוזה זה:  
 (1) נתקיימו כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים דרושים לפי כל דין,  
 (2) ההוצאה הכספית לביצועו מתוקצבת בסעיף התקציב שמספרו: \_\_\_\_\_  
**לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המסמכים שפורטו בסעיף 2 להוראות ותנאי המכרז הינם חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויקראו כולם לשם קיצור "ההסכם".
2. הקבלן יבצע את העבודות תמורת סכום כולל של: \_\_\_\_\_ ש"ח, כולל מע"מ, הכל כמפורט במסמכי החוזה.
3. על הקבלן לסיים את העבודות בתוך 90 ימי לוח מיום שקיבל את צו התחלת העבודה.
4. המועצה תשלם לקבלן את התמורה באופן המפורט במסמכי החוזה ובכפוף לכל האמור בהם.
5. ביול הסכם זה ואו כל מסמך הקשור בו ואו הנובע ממנו יעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

חתימה וחותמת הקבלן

חתימה וחותמת המועצה

מסמך ד'

מכרז מס' 7/2020

**החלפת גופי תאורת רחובות  
פארק התעשייה עומר**

מפרט טכני מיוחד



## הנחיות כלליות:

1. **עדיפות בין המסמכים**  
סדר העדיפויות של המסמכים יהיה לפי הסדר שלהלן: תוכניות, כתב כמויות, מפרט מיוחד, מפרט כללי. נתגלה סתירה בתיאורי עבודה כל שהיא בין המפרט לבין כתב כמויות ו/או התכניות או התגלו טעויות ו/או השמטות כל שהן במסמכים הנ"ל - חייב הקבלן להביא את דבר הטעויות לתשומת לב המפקח לא יאוחר משבוע ימים לפני התחלת הביצוע של אותו חלק מהמבנה שלגביו התגלו הטעויות כאמור לעיל, והמפקח יקבע איך תבוצע העבודה. ובכל מקרה התיאור המחמיר הוא הקובע לגבי המבנה המוצע.
2. **מוצר שווה ערך**  
המונח "שווה ערך", אם נזכר במפרט ו/או בכתב כמויות כאלטרנטיבה למוצר מסוים הנקוב בשמו המסחרי ו/או בשם היצרן ו/או בשם המפעל המייצר אותו פירושו שהמוצר חייב להיות שווה ערך מבחינת הטיב למוצר הנקוב.  
טיבו, איכותו, סוגו ומחירו של המוצר "שווה ערך" טעונים אישורו המוקדם של המפקח. ההחלטה על מוצר "שווה ערך" תהיה בלעדית למזמין ולמפקח.
3. **קבלני משנה**  
א. הקבלן אינו רשאי למסור או להעביר כל חלק שהוא במבנה או שרותיו לקבלן משנה בלי הסכמת המפקח ומהנדס המועצה בכתב. אף אם יקבל הסכמה כזו ישאר הקבלן לבדו אחראי עבור עבודתו של כל קבלן משנה שיאושר. ההסכמה שתינתן, אם תינתן, לא תהווה בסיס לקשירת יחסים בין המזמין ו/או המפקח לבין קבלני המשנה.  
ב. על הקבלן להעסיק קבלני משנה בעלי ניסיון ומתאימים ומורשים לבצע העבודות. הרשות בידי המפקח לא לאשר מסירת עבודה כלשהי לבעל מקצוע שאינו מתאים מבחינה מקצועית לדעתו. כמו כן רשאי המפקח לדרוש הרחקה מהבניין של כל קבלן משנה או כל פועל של קבלן משנה, אשר לפי ראות עיניו אינו מתאים לתפקידו.
4. **מנהל עבודה**  
הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמך ויעסיק מנהלי עבודה מומחים בכל אחד מהמקצועות הדרושים לבצוע העבודה. מנהלי העבודה ימצאו במקום במשך כל שעות העבודה. מנהל העבודה יהיה גם אחראי בטיחות באתר.
5. **עבודות הכנה**  
לפני תחילת העבודה יבצע הקבלן את כל עבודות ההכנה הנדרשות לתחילת הבניה (הסרת צמחיה, עקירת/העתקת עצים, חישוף, סילוק פסולת ומכשולים) כך שיתקבלו פני שטח נקיים. עבור הנ"ל לא תשולם כל תמורה והנ"ל ייכלל במחירי היחידה השונים.
6. **מדידות וסימונים**  
כל המדידות והסימונים יבוצעו על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן על סמך תכניות שאושרו על ידי המזמין. לא ימשיך הקבלן בביצוע אלה עד לאישור המזמין לסימונים והמדידות בשטח. עבור הנ"ל לא תשולם כל תמורה והנ"ל ייכלל במחירי היחידה השונים.

- 7. יומן עבודה**  
 על הקבלן לנהל יומן עבודה בשלושה העתקים, ולהמציא למפקח שני העתקים ממנו.  
 ביומן יירשם: מזג האוויר, מספר הפועלים, חומרים שנתקבלו, התקדמות העבודה, הערות הוראות המפקח לקבלן, הערות הקבלן וכל עניין אשר נוגע לביצוע עבודות. היומן ייחתם ע"י הקבלן והמפקח.
- 8. תכנית עדות (AS-MADE)**  
 עם סיום העבודה ימסור הקבלן למפקח תכניות עדות (AS-MADE) שהוכנו במהלך הביצוע ולאחר השלמתה של העבודה.  
 התוכניות תעשנה על גבי תכנית בסיס של המתכנן בתוכנת "אוטוקד" והן תכלולנה את כל המתקנים והמערכות כפי שבוצעו למעשה וכן מידע נוסף שיידרש להפעלת ואחזקה שוטפת של המבנה בעתיד כגון: מיקום מדויק של צנרת ואביזרים במבנה, קוטר וסוג צנרת, סוג אביזרים, וכו'.  
 הכנת תוכניות בדיעבד ומסירתן למפקח בצורה מסודרת הינה תנאי מוקדם למתן תעודת גמר למבנה וקבלתו על ידי המזמין.  
 הקבלן ימסור למזמין מדיה מגנטית עם תוכניות לאחר ביצוע ושלושה סטים מושלמים של התוכניות לאחר ביצוע.  
 עבור תוכניות העדות על גבי מדיה ומגנטית ושלושה העתקים חתומים לא ישולם בנפרד ומחירן כלול במחירי היחידה של העבודות השונות הנקובות בכתב הכמויות.  
 מסירת תוכניות עדות מהווה תנאי הכרחי לאישור החשבון הסופי.
- 9. ניקוי סופי**  
 מסירת הבניין והשטח ע"י הקבלן למזמין לאחר גמר העבודה תבוצע לאחר שכל המבנים והשטח יהיו נקיים מפסולת ולכלוך כלשהו, אשר יוצאו מחוץ לשטח הבנייה למקום סילוק מאושר ע"י הרשות המקומית, עבור הנ"ל לא תשולם כל תמורה והנ"ל ייכלל במחירי היחידה השונים.
- 10. בדק ותיקונים**  
 במכרז/חוזה זה תהיה תקופת הבדק והתיקונים (אחריות) שנה אחת.  
 תקופת הבדק תחל מתאריך מתן תעודת השלמה לעבודה ע"י המזמין או בהיעדר תעודה כזו, מתאריך קבלתו הסופית של המבנה ע"י המזמין. כל פגם או קלקול שיופיעו בעבודות בתוך תקופת הבדק הנקובה לעבודה המתאימה, יתוקן או יוחלף ע"י הקבלן מיד עם קבלת הודעה על כך מהמזמין ולשביעות רצונו המלאה של המזמין.

## מפרט טכני מיוחד

### פרק 08 - תאורה

#### כללי

במסגרת עבודה זו יש לבצע עבודות תשתית חשמל ותקשורת באזור התעשייה עומר. העבודה תבוצע בהתאם לחוק החשמל (1954) העדכני ופרק 08 - מתקני חשמל ותשתיות מתוך המפרט הכללי לביצוע עבודות בנין בהוצאת הוועדה הבינמשרדית העדכני, הנחיות לעבודות תכנון של משרד השיכון, מפרט זה, שרטוטים והוראות המפקח. הקבלן יהיה בעל סיווג מתאים לביצוע העבודה הן מבחינה טכנית והן מבחינה כספית.

#### תיאור עבודה

החלפת גופי תאורה באזור התעשייה עומר. גופי תאורה יהיו להתקנה על עמודים קיימים בעלי תקן ישראלי. גופי התאורה יותקנו על עמודים בגובה 8, 10, 12 מטר מתאימים להתקנה מושלמת העבודה תכלול את אספקה והתקנת גוף התאורה, מתאם לעמוד ואביזריו. המחיר יכלול הכל לידי התקנה מושלמת של הפנס.

#### היקף העבודה

- ניתוק ופירוק גופי תאורה קיימים.
- אספקה, התקנה וחיבור ג"ת חדשים.
- תוספת יחידות בקרה אלחוטית במרכזיות התאורה אשר יתואמו עם כרטיסי הבקרה בפנסים.
- בדיקת כבל הזנה.
- בדיקת מגשים וחיבורים.
- בדיקות תאורה ובדיקות בודק.

#### תכנון גופי תאורה לתאורת רחובות

הקבלן יבצע חישובי תאורה להתאמת הגופים, שטח וגובה התקנה הכלל כלול המחיר העבודה לפני אספקת הגופים על הקבלן לקבל בכתב אישור ע"י המזמין והמתכנן.

#### מבנה גוף התאורה

יהיה מיציקת אלומיניום בבחירת גוונים לפי דרישת המתכנן והמזמין. התאורה יהיה מיציקת אלומיניום עם צבע, עם מכסה זכוכית או פוליקרבונט אנטי וונדלי, כל החלקים המתכתיים יהיו עשויים אלומיניום. בית מנורה יהיה מחרסינה עם מגעים קפיציים. מנתק אינטגרלי לניתוק הזנת החשמל לפני טיפול במע' החשמליות. צבע חיצוני ייקבע על-פי דרישות המזמין - בחירת גוונים לפי צבעי RAL כלול במחיר היחידה

#### מערכת אופטית

תהיה בנויה כיחידה עם דרגת אטימות IP-66 ובכל מקרה יש להתאים את הפיזור לדגם הגוף שיבחר, גובה התקנה, דרישות נגד סנוור וכו' ולקבל אישור המתכנן לכך.

**ציוד**

יהיה אינטגרלי בתא האביזרים של הפנס, הטיפול בו יאופשר ללא פתיחת התא האופטי. החיבור החשמלי ינותק אוטומטית עם פתיחת הפנס.

הדרייבר יהיה מתוצרת פיליפס, MW, מבוקרי דאלי או אחר ברמה טכנית שווה שיאושר ע"י המתכנן. הנורות יהיו מסוג לד יהיו מתוצרת חבי פיליפס, CREE או ש"ע טכני שיאושר - כמסומן בתוכניות. הפנסים יחוברו למגש באמצעות כבל 3 x 2.5 NYY בחיבור ישיר לפנס (ללא התקנת שקע-תקע). לפנס תהיה הכנה NEMA לחיבור בקרה אלחוטית, כולל כרטיס הבקרה תואם את הבקר שיותקן במרכזיה.

**החיווט**

הפנימי בתוך הפנס יהיה במוליכים מבודדים סיבי זכוכית עמידים בטמפרטורה של 105 מעלות צלזיוס. הפנסים יחוברו למגש באמצעות כבל 3 x 2.5 N2XY בחיבור ישיר לפנס (ללא התקנת שקע - תקע). הקבלן יגיש לאישור דגם אחד מפנס מזווד ומחווט.

**מגשי אביזרים**

מגשי האביזרים יענו לדרישות הבאות:

1. מאמ"ת עם ניתוק אפס מודולרי לכל מנורה.
  2. מאמ"ת חד פאזי להגנה על שקעי השרות שבעמודים.
  3. מהדקים יוכנו כך שתתאפשר הכנסת / חיבורים של שני כבלים בשרשור.
- המשמעות תוספת מהדקים לקליטת הכבלים והיציאות מהם.  
בכל מקרה לכל עמוד יותקן מגש אביזרים לפי כמות הציוד המוזן ממנו.

**הפעלה ניסיונית של מתקן התאורה**

בגמר העבודה ותוך כדי מהלכה יש לבדוק את מתקן התאורה ולהפעילו הפעלה ניסיונית, כל הליקויים אשר יתגלו תוך כדי בדיקה זו יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבוננו. בנוסף לני"ל תבוצע הפעלה ניסיונית בלילה ויבוצע כיוון פנסי תאורת הכביש מחירי היחידה כלולים בסעיף זה.

**אחריות הקבלן**

הקבלן יבצע את מכלול העבודות באישורו של המפקח על כל שלב. האישורים הני"ל אינם פוטרים את הקבלן מאחריותו המלאה על הקמת המתקן. עם סיום העבודה ומסירתה, הקבלן יעניק למזמין אחריות כוללת למשך 5 שנים לגבי טיב העבודה וטיב החומרים והציוד.

**טיב העבודה**

המהנדס יהיה רשאי לבקר את ביצוע המתקן בכל עת ולדרוש ביצוע תיקונים במקרה וימצאו ליקויים בטיב העבודה או אי התאמה לדרישות התוכנית. כל הליקויים יתוקנו על ידי הקבלן וכל זאת יהיו במחיר העבודה.

גופי תאורה

בנוסף לאמור, במחיר גופי התאורה יכללו מכלול נורות מבוססי לד כיסויים, ברגי הארקה, חוט פנימי, מהדקים, מחזיקים וכל חלקי העזר הדרושים אם אין תכ׳ מפורטת לגוף התאורה.

במחיר הגופים יכללו התנאים הבאים: תאום הגופים עם הגורמים השונים:

- הקבלן יספק דוגמאות של כל גופי התאורה ולא יזמינם עד שלא יקבל אישור הדגמים ע״י היועץ והמזמין.
- תבניות ביציקה במידה וידרשו.
- לא תינתן תוספת מחיר לגוף תאורה שאותו יש להתקין בשלבים.
- אישור קבלתם בשלמות מהספק תוך בדיקתם, ספירתם, הובלתם לאתר ואכסונם בשטח העבודה.
- הקבלן יהיה אחראי עבור שלמות הגופים גם בעת ההובלה, ההטענה והפריקה, וכן באתר עד למסירת המתקן למזמין.

מסמך ה'מכרז מס' 7/2020

**החלפת גופי תאורת רחובות  
פארק התעשייה עומר  
נוסח ערבות**

לכבוד,  
מועצה מקומית עומר

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (שקלים חדשים), בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז שפורסם על ידכם, ולהסכם ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

במכתבנו זה: **"מדד"** - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש \_\_\_\_\_ שפורסם בתאריך \_\_\_\_\_ (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שפרטיו מפורטים להלן, בדואר רשום ו/או באמצעות הפקסימיליה:

_____	_____	_____
כתובת הבנק	מס' סניף	שם הבנק
_____	_____	_____
	מספר פקס	מספר טלפון
_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם החותמים	תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת הקבלן

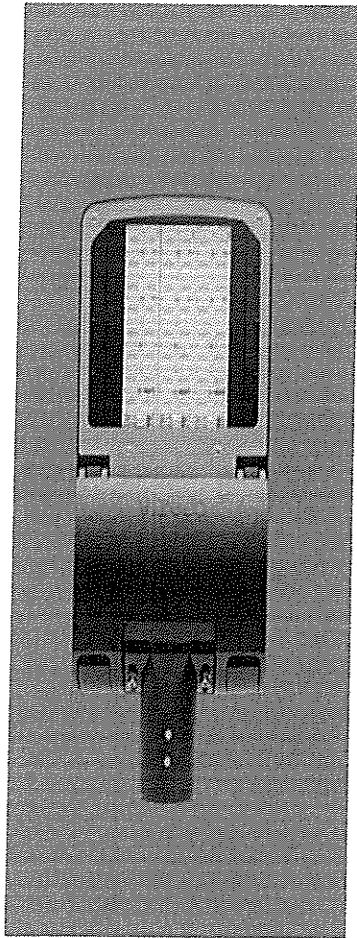
\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המועצה

מסמך ו'

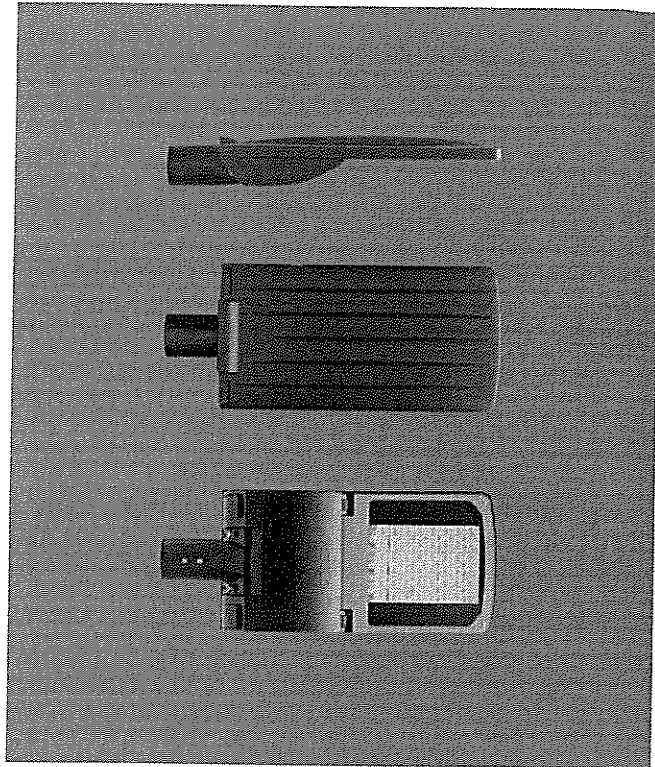
מכרז מס' 7/2020

החלפת גופי תאורת רחובות  
פארק התעשייה עומר

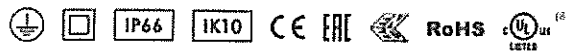
מפרט הגופים



## Stork little brother



### Technical information



V	220 - 240
Hz	50 - 60
W	18 - 178
	18 - 200 <sup>17</sup>
lm	2300 - 23450
lm/W	124 - 142
K	3000 / 4000 <sup>11</sup>
°C	-40 to +50
CRI	>70 / >80 <sup>12</sup>

1-10V; DALI; Midnight dimming  
 Radio frequency / Power line <sup>13</sup>  
 3; 6; 10 kV (optional) <sup>14</sup>  
 Warranty 5 years  
 100 000h (L80B10C10) <sup>15</sup>  
 100 000 h (L95B10C10) <sup>16</sup>

Body:	Die-cast aluminum
Spigot:	ø 40-60, with accessories ø 32; ø 76
Neto weight:	5,96 - 7,03 kg
Max.wind load area, SCd, m2:	0,04



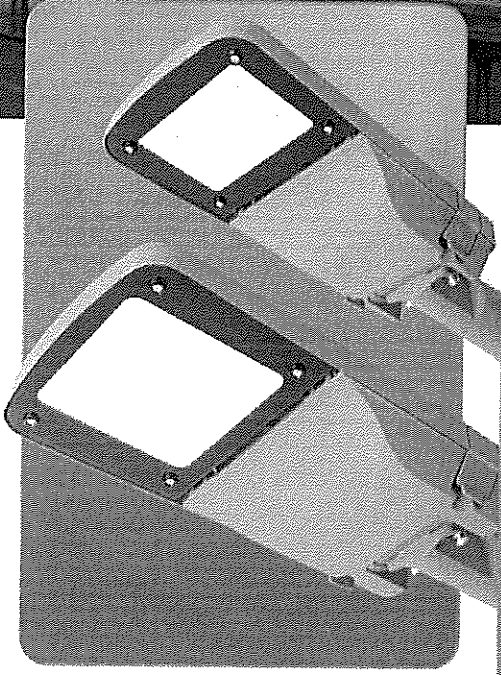
תאורת רחוב 2019 LED STREET LIGHT

TekTonix



**מור**

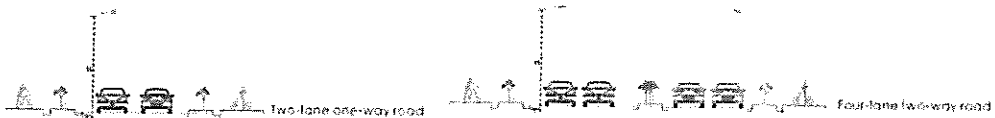
גוף תאורת רחוב בעל ניצולת מיטבית  
60W / 120W



IP 65	CRI >70	100-240 VAC	50~60 Hz	NW	TYPE II
ALU	RoHS	CE	CB	EN 62471	
CLASS II	5 Years Warranty	ENERGY LED	IK 08	GREEN LIGHT	

**מאפיינים**

- התקנה פשוטה לנוחות מירבית
- להארה של כבישים, רחובות, פארקים, שטחים ציבוריים ועוד
- לדים מבית Philips, דרייבר מבית INVENTRONIX
- אורך חיים של עד 50,000 שעות עבודה
- מוגן מים IP65
- רכיבים: אלומיניום
- מותאם לרצוע 2 צול



**מאפיינים טכניים**

משקל (kg)	חיצוני (mm)	גוון אור (K)	שטף אור (lm)	לדים (leds)	מתח עבודה (VAC)	הספק (W)	מק"ט
3.8	577X232.6X103.2	4500	7,200	96	100~240	60	LW-SS60D
5.3	627X271.5X103.2	4500	14,400	144	100~240	120	LW-SS120D

## המועצה המקומית עומר

מכרז מס' 7/2020

החלפת גופי תאורת רחובות  
פארק התעשייה עומר

כתב הכמויות

## כתב הכמויות

כתב הכמויות של מכרז זה ממוחשב בשיטת "מכרזית בענן" של חברת "בינארית".

שיעור ההנחה המינימלי יהיה 0 (אפס). אין לתת הנחות שליליות (תוספת מחיר)

### **את ההצעה למכרז יש להגיש באופן הבא:**

- א. כתב הכמויות כולל את המחירים המרביים שאינם ניתנים לשינוי על ידי המציע.
- ב. על המציע למלא הנחות - לתת פרק, לפרק, למבנה, והנחה כללית. אי ציון מספר משמעו -0- (אפס) הנחה.
- ג. לאחר מילוי כל ההנחות על המציע לנעול את ההצעה במחשב לשגר את ההצעה להפקדה בתיבת המכרזים בענן.
- ד. להשלמת השתתפות במכרז יש להדפיס את ההצעה ששוגרה, לחתום על כל דף של התדפיס ולצרפו למסמכי המכרז. העדר תדפיס ההצעה חתום יביא בהכרח לפסילת ההצעה

בעמוד הבא מתחיל התדפיס של כתב הכמויות, כפי שמופיע במכרזית בענן. אין צורך במילוי של כתב הכמויות.

**התדפיס המופק והחתום על ידי המציע הוא הקובע לעניין מחירי הגשת ההצעה והוא זה שיצורף למעטפת המכרז.**

1 9/10/2020  
דף מס': 28

כתב כמויות

החלפת גופי תאורה אזור התעשייה  
פרק 08 גופי תאורה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<b>פרק 08 גופי תאורה</b>				
	<b>תת פרק 08.1 גופי תאורה אזור התעשייה</b>				
	מחיר גוף התאורה כולל פירוק הגוף הישן והעברתו למקום בו יורה המפקח. אספקה והתקנה של הגוף החדש והחלפת כבל 3X2.5 מ"מ לחיבור מהמגש אביזרים ועד לפנס וכל האביזרים הדרושים להפעלה תקינה המותקנים בתוך הפנס.				
08.1.010	גוף תאורת כבישים ורחובות LED דוגמת STORK LITTEL BROTHER מתוצרת VISULO לטביה, המשווק ע"י פתרונות חכמים בע"מ או ש"ע מאושרים על ידי נתיבי ישראל בעוצמת הארה 137W - 170W, 19,000 לומן לד בגוון אור 3000K ומסירות צבע של לפחות 80 CRI, דרייבר תוצרת OSRAM או PHILIPS, תומך פרוטוקול DALI, דרגת אטימות IP66 והגנה IK-90 להתקנת גופים בגובה עד 14 מטר וכל הנדרש להתקנה מלאה.	יח'	250.00	2,000.00	500,000.00
08.1.015	גוף תאורת כבישים ורחובות LED דוגמת STORK LITTEL BROTHER מתוצרת VISULO לטביה, המשווק ע"י פתרונות חכמים בע"מ או ש"ע מאושרים על ידי נתיבי ישראל בעוצמת הארה 69W - 102W, 19,000 לומן לד בגוון אור 3000K ומסירות צבע של לפחות 80 CRI, דרייבר תוצרת OSRAM או PHILIPS, תומך פרוטוקול DALI, דרגת אטימות IP66 והגנה IK-90 להתקנת גופים בגובה עד 8 מטר וכל הנדרש להתקנה מלאה.	יח'	40.00	1,400.00	56,000.00
08.1.020	גוף תאורת כבישים ורחובות LED דגם מור מתוצרת AlfaTek או ש"ע בעוצמת הארה 60W, 7,200 לומן לד בגוון אור 4500K, דרייבר תוצרת PHILIPS, דרגת אטימות IP66 להתקנת גופים בגובה 6 מטר וכל הנדרש להתקנה מלאה.	יח'	15.00	820.00	12,300.00
08.1.110	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד	יח'	40.00	250.00	10,000.00
08.1.120	מגש אביזרים לשני גופי תאורה	יח'	20.00	320.00	6,400.00
08.1.130	מגש אביזרים לשלושה גופי תאורה	יח'	10.00	420.00	4,200.00
					<b>588,900.00</b>

להעברה בתת פרק 08.1



19/10/2020

כתב כמויות (ריכוז)

דף מס': 030

החלפת גופי תאורה אזור התעשייה

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 08 גופי תאורה
	645,300.00	תת פרק 08.1 גופי תאורה אזור התעשייה
645,300.00		סה"כ 08 גופי תאורה

סך הכל	
645,300.00	סה"כ כללי
109,701.00	17% מע"מ
755,001.00	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן