



## מזכירות המועצה

20 באוקטובר 2015  
ז' חשוון תשע"ו  
סימנו 11-6065

פרוטוקול משיבת ועדת ביקורת מיום 19.10.15

בהשתתפות:  
חברי ועדת ביקורת

עובדי המועצה

סמי זוהר – מזכיר  
שמואל לביא – מבקר המועצה  
דוד רובין – גזבר המועצה

אמיר אליעזר-יו"ר  
ציון אלמלס- חבר  
סימה כחלון- חברה

על סדר היום :

דו"ח מבקר משרד הפנים לשנת 2014.

- דוד : מבצעים היום שלב א בהנחיות משרד הפנים דיון בדו"ח הביקורת.  
אמיר : על פניו דו"ח מפורט ללא בעיות ואין דברים חריגים, נבדוק את הליקויים הקודמים בפרק ג' בדו"ח המפורט. למרות שאין הערות נבקש הבהרות לחלק מהנושאים.  
ציון : סעיף 3 עובדי מועצה חייבים כסף, סוכס שהשנה נגבה החוב נושא שעלה במועצה.  
אמיר : נתחיל בסעיף ב' הממצאים העיקריים שאומר אין ליקויים.  
סימה : צריך להביע הערכה לעובדי המועצה כי אין ממצאים.  
אמיר : נעבור לפרק ג'.  
שמואל : תאגיד מים- אין המועצה מתנגדת.  
ציון : סקר- יש הוראות לבצע אחת ל-5 שנים.  
שמואל : הסקר גורם לבעיות במערכת יש כאלו שעושים בדיקה מדגמית.  
ציון : המועצה ציינה שהיא עושה זאת במכירת הנכסים בהליך העברת הבעלות בנכס.  
סימה : למה לא מבצעים סקר ?  
ציון : לרוב האנשים יש חריגות בניה פרגולות שהפך לחדר זה עושה לחץ גביה על הרשות.  
שמואל : מבצעים הסקר ע"י חברות פרטיות, צריך לשלם לחברה גם אם לא נמצאו ממצאים .  
נדרשים משאבים במחלקת הנדסה ולהשוות מידע קודם ואם יש פערים מתחילים להתווכח והשאלה כמה כסף זה יכניס.  
סימה : יש חוק בנושא.  
שמואל : לא חוק, תקנה.  
סימה : לבדוק החובה לבצע זאת. אם חוקי אז צריך לדון למה לא עושים זאת.  
דוד : משוכנע שאין חוק, אחרת היינו מבצעים זאת אולי יש הנחיות ולא חוק.  
שמואל : לפי היועץ המשפטי צריך למלא החוק ולא הנחיות זה אקוטי למועצה שנמצאת בתוכנית בהבראה/התייעלות.  
סימה : למה לא מבצעים.  
דוד : היות ויש תחלופה גדולה של בעלי נכסים מוצאים לנכון לבצע זאת בהחלפת בעלות יחד עם זאת אם תהיה הוראה נבצע זאת.  
שמואל : בעבר בוצע מדגם ולא נמצאו דברים היסטריים ולכן לא הושלם הסקר.  
דוד : בודקים בתחלופה הגדולה.

# המועצה המקומית עומר



- שמואל : השאלה האם בתחלופה נמצאו חריגות או לא.  
אמיר : צריך להסתכל באופן כללי, יש 5 סעיפים שחלקם תוקנו.  
מבקשים לבדוק מה לא תוקן ואם אפשר לתקן ואם החוק מחייב לבצע סקר ממליצים לפעול לפי החוק. סעיף 1 לא ידון.  
דוד : השאלה אם נכון לעשות או לא לעשות אז לא נבצע.  
סימה : בס"ה כללי זה נכון, אולי אם אנו מחוייבים אז מציעה לבצע מה קורה לאנשים שלא התחלפו בזמן האחרון.  
אמיר : שהיועץ המשפטי יתן חוות דעת האם חייבים לבצע הסקר.  
דוד : בנושא התאגיד אני בעד לקיים תאגיד למרות שהקמת תאגיד רעה לעומר, צריך להשיג פטור על פי החוק או להקים תאגיד.  
שמואל : יש החלטת מועצה שלא מתאגדים.  
אמיר : סעיף 3 המועצה פועלת לחיסול החוב של עובדי המועצה.  
דוד : אושרה הלוואה לאחת העובדות על מנת לחסל החוב.  
שמואל : ועדת הביקורת מבקשת שהמועצה תמשיך ככל הניתן להקטין החוב.  
סעיף 4 – המועצה לא השלימה 4 ישיבות, לא ניתן לתיקון.  
דוד : הועדות שהתכנסו 3-4 זה תקין, ועדות שלא התכנסו לא תקין.  
סמי : לישיבת מועצה יוצגו ועדות חובה שלא התכנסו ויש להשלים הפערים בחודש נובמבר ודצמבר. וכן כל רבעון יועבר דוח ביצוע אשר יהפוך לנוהל קבוע.  
ציון : מי בעלי תפקידי בנושא מעמד האישה, מידע לציבור ותלונות הציבור.  
א. יפה כנר - מעמד האישה.  
ב. שמואל לביא - ממונה תלונות הציבור.  
ג. רחל פלג- מידע לציבור.  
ציון : מה עם היועץ המשפטי, צריך לפרסם מכרז מתי זה קורה.  
סמי : עד דצמבר 2015 יצא המכרז בנושא.  
אמיר : בביקורת אשתקד דנו בנושא כלי הרכב והנושא טופל לרבות רכב לקב"ט.  
אין ספק שהסעיפים שנבדקו ב- 2014 והתוצאות שהתקבלו אפס ליקויים מעידות על עבודה טובה במועצה ובנוהל תקין.  
רוצים לברך על כך ושמחים להיות חלק מהמועצה.

רשם : סמי זוהר

אישר : אמיר אליעזר- יו"ר הועדה