

חוק עזר לעומר (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24א לפקודת המועצות המקומיות (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית עומר חוק עזר זה.

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

"בניין" – מבנה בתחום המועצה, בין שהוא ארעי ובין קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

"היטל שמירה" – היטל שירותי שמירה המיועד למימון שירותי השמירה;

"מהזיק" – אדם המהזיק למעשה בנכס כבעל או כשובר או בכל אופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950¹;

"המועצה" – המועצה המקומית עומר;

"מפקח על השמירה" – עובד המועצה שראש המועצה מינה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת התשי"א, עמ' 454.

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, לענין חוק עזר זה;

"שירותי שמירה" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העירויות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ב-2011.³

2. (א) המועצה רשאית להפעיל בתחומה שירותי שמירה.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.
3. ראש המועצה יפרסם הודעה על הפעלת שירותי שמירה כאמור לידיעת הציבור בלוחות המודעות של המועצה, בעיתון המקומי ובאתר האינטרנט של המועצה.
4. (א) הפעילה המועצה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2(א), ישלם למועצה כל מחזיק בנכס היטל שמירה.
(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח הבניין שבנכס במ"ר וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת השטח הבנוי כאמור בתעריף ההיטל הקבוע בתוספת.
5. (א) מחזיק בנכס הזכאי להנחה מארנונה כללית מסוג ההנחות המנויות בתקנות 2 ו-7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 (להלן – תקנות הנחה בארנונה), יהיה זכאי, לפי העניין, להנחה מהיטל שמירה בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור.
(ב) מתן הנחה מהיטל שמירה כאמור בסעיף קטן (א) יהיה טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של המועצה, היועץ המשפטי של המועצה או נציגו וגזבר העירייה או עובד בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות אישור של המועצה ואולם יונחו על שולחנה.
(ג) קיימת זכאות לכמה הנחות שונות לפי תקנות הנחה בארנונה, תינתן לזכאי הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן.
6. מחזיק השומר בפועל מכוח חוק עזר לעומר (הסדרת השמירה), התשל"ה-1975,⁴ יהיה פטור מתשלום היטל לפי סעיף 4.
7. המועצה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר שהתקיימו כל התנאים האלה:
(1) התקבלה החלטה במועצת המועצה בעד הפעלת שירותי שמירה;
(2) ראש המועצה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1);
(3) בדעת המועצה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.
8. ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע המועצה ובהתאם לדרישת התשלום שתשוגר למחזיקים; המועצה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ובדרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה כאמור.
9. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנות העירויות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות המקומית), התשע"ג-2013.⁵

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ק"ת התשל"ה, עמ' 772.

⁶ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 10. | מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) הטלת ההיטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו. | מגבלת גבייה |
| 11. | חוק עזר לעומר (שירותי שמירה), התשמ"ח-1988 – בטל. | ביטול |
| 12. | תחילתו של חוק זה ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017). | תחילה |

תוספת

(סעיף 4)

היטל שמירה

שיעורי ההיטל
בשקלים חדשים

4.38

לכל מ"ר משטח הבנוי שבנכס

כ"ו באלול התשע"ו (29 בספטמבר 2016)
(חמ 113-8)

פיני בדש

ראש המועצה המקומית עומר

⁷ ק"ת-חש"ם, התשמ"ח, עמ' 754.