

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 20100004 ביום ה' תאריך 20/05/10 ז' סיון, תש"ע

השתתפו:

חברים:

- יו"ר הועדה המקומית
- מהנדס המועצה

מר פיני בדש
אדרי' אלי כהן

רשימת בקשות

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	ארז 17 עומר	לייבוביץ משה		44	38569	330017	3300175	1
3	ציפורן 76 עומר	אלחדד קטי ושלמה	142	27	38577	1220076	12200766	2
3	צאלה 28 עומר	נחמני ציון		48	38566	460028	4600284	3
4	שיטה 107 עומר	יונה לאה ואלון	4		38558	430107	4301071	4
4	החורשה 27 עומר	לוי משה	102	3	38577	480027	4800271	5
4	תמר 1052 עומר	דיבן אלי ואסתר	א392		38558	11052	110524	6
5	רותם 37 עומר	רווק אילנה ויונה	בודד	8	38565	20037	200376	7
5	אדמונית 11 עומר	בן ארי שמירה ושלוס	797	11	38580	1340011	13400111	8
6	אשל 35 עומר	שנרץ רוני		28	38563	50035	500353	9
6	דגנית 15 עומר	בן אולד אביעד ויעל	784	2	38580	1280015	12800152	10
6	דבורנית 11 עומר	אלחייני אפרת ומוטי	515	50	38579	1270011	12700111	11

תיק בנין: 330017

מספר בקשה: 3300175

סעיף: 1**מבקש:****לייבוביץ משה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ארז 17 עומר

אחוזי בניה מותרים: 45%

שטח בניה מותר: 463.95 מ"ר

שטח מגרש: 1031.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38569 חלקה: 44 יעוד: מגורים

סוג הבניה:

מהות הבקשה:

בקשה לאשר הריסת כל המבנים הקיימים כולל המבנה העיקרי שבמגרש.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 17/03/2010 .

תיק בנין: 1220076

מספר בקשה: 12200766

סעיף: 2**מבקש:****אלחדד קטי ושלמה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ציפורן 76 עומר

אחוזי בניה מותרים: 70%

שטח בניה מותר: 488.60 מ"ר

שטח מגרש: 698.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38577 חלקה: 27 מגרש: 142 יעוד: אזור מגורים א

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 148/במ/14

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכ' בגין בריכת שחיה לא מקורה.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 18/04/2010 .

תיק בנין: 460028

מספר בקשה: 4600284

סעיף: 3**מבקש:****נחמני ציון**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: צאלה 28 עומר

אחוזי בניה מותרים: 45%

שטח בניה מותר: 270.00 מ"ר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38566 חלקה: 48 יעוד: אזור מגורים א

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר קרוי כ ניסה לבית ומחסן חוץ - מצב קיים.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר

סעיף: 4 מספר בקשה: 4301071 תיק בנין: 430107

מבקש:

■ יונה לאה ואלון

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: שיטה 107 עומר

שטח מגרש: 770.00 מ"ר שטח בניה מותר: 308.00 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 40%

גוש וחלקה: גוש: 38558 חלקה: מגרש: 4 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לאשר תכ' מתוקנת בגין שינוי מיקום מחסן חוץ ותוספת סוכת גפנים - מצב קיים.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 22/05/2005.

סעיף: 5 מספר בקשה: 4800271 תיק בנין: 480027

מבקש:

■ לוי משה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: החורשה 27 עומר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38577 חלקה: 3 מגרש: 102 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 148/במ/14

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לאשר מחסן חוץ והקמת חצר משק חדש- מצב קיים.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר

סעיף: 6 מספר בקשה: 110524 תיק בנין: 11052

מבקש:

■ דיבן אלי ואסתר

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: תמר 1052 עומר

שטח מגרש: 635.00 מ"ר שטח בניה מותר: 285.75 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 45%

גוש וחלקה: גוש: 38558 חלקה: מגרש: 392 א יעוד: מגורים

סוג הבניה : רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תוספת גגון בכניסה, משטח מקורה, חממה, קרוי חצר משק - מצב קיים.

החלטות:

לאשר

מספר בקשה: 200376	תיק בנין: 20037	סעיף: 7
-------------------	-----------------	----------------

מבקש:

▪ רווק אילנה ויונה

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : רותם 37 עומר

שטח מגרש: 534.00 מ"ר שטח בניה מותר: 240.30 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 45%

גוש וחלקה: גוש: 38565 חלקה: 8 מגרש: בודד יעוד: מגורים

סוג הבניה : רגילה

תכנית: 21/100/02/14

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תוספת ממ"ד.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 26/04/2010 .

מספר בקשה: 13400111	תיק בנין: 1340011	סעיף: 8
---------------------	-------------------	----------------

מבקש:

▪ בן ארי שמירה ושלום

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : אדמונית 11 עומר

שטח מגרש: 660.00 מ"ר שטח בניה מותר: 462.00 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38580 חלקה: 11 מגרש: 797 יעוד: אזור מגורים א

סוג הבניה : רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר שינוי מזווה למגורים, הקמת מחסן פ.וי.סי. וסככת רכב.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 26/04/2010 .

מספר בקשה: 500353	תיק בנין: 50035	סעיף: 9
-------------------	-----------------	----------------

מבקש:

▪ שנרך רוני

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : אשל 35 עומר

שטח מגרש : 992.00 מ"ר שטח בניה מותר : 446.40 מ"ר אחוזי בניה מותרים : 45%

גוש וחלקה : גוש : 38563 חלקה : 28 יעוד : מגורים

סוג הבניה : רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

תוספת לבית מגורים, בריכת שחייה לא מקורה, פרגולה, ופרוק מחסני חוץ וסככה לרכב.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר בתנאים הבאים :

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 03/08/2009 .

סעיף : 10

מספר בקשה : 12800152

תיק בנין : 1280015

מבקש :**▪ בן אולד אביעד ויעל**

סוג בקשה : בקשה לעבודה מצומצמת

כתובת הבנין : דגנית 15 עומר

שטח מגרש : 609.00 מ"ר שטח בניה מותר : 426.30 מ"ר אחוזי בניה מותרים : 70%

גוש וחלקה : גוש : 38580 חלקה : 2 מגרש : 784 יעוד : מגורים

סוג הבניה : רגילה

תכנית : 148/במ/14

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

לאשר בתנאים :

ה ח ל ט ו ת :

לאשר בתנאים הבאים :

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו זה :

- החזרת טופס הצהרת מהנדס עם התיחסות לחלק הממוסגר שבטופס הרצ"ב.

- אישור בכתב ממהנדס חשמל מוסמך שהספק אינו עולה על 15 KV , ובצירוף תעודתו.

- החזרת טופס מינוי אחראי לביקורת.

- החזרת טופס התחייבות כללית בחתימת בעלים בציון תאריך.

- תשלום אגרה הרצ"ב.

- ביטול הקירווי הפוטו ולטאי מעל הכניסה לבית או לבקשו כחוק.

סעיף : 11

מספר בקשה : 12700111

תיק בנין : 1270011

מבקש :**▪ אלחייני אפרת ומוטי**

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : דבורנית 11 עומר

שטח מגרש : 635.00 מ"ר שטח בניה מותר : 444.50 מ"ר אחוזי בניה מותרים : 70%

גוש וחלקה : גוש : 38579 חלקה : 50 מגרש : 515 יעוד : מגורים

סוג הבניה : רגילה

תכנית : 148/במ/14

מהות הבקשה:

תוכנית לבית מגורים ומחסן חוץ בנוי.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 26/04/2010 .

פיני בדש - יו"ר הועדה

אלי כהן - מהנדס הועדה