

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 20110004 ביום ג' תאריך 29/03/11 כ"ג אדר ב, תשע"א

השתתפו:

חברים:

- יו"ר הועדה המקומית
- מהנדס המועצה

- מר פיני בדש
- אדר' אלי כהן

רשימת בקשות

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	עומרים 9 עומר	(עומר דרום בע"מ) ש.א.			100168	2010009	20100099	1
3	דקל 67 עומר	חמו קרין ושי	421	201	38576	1200067	12000671	2
4	נורית 6 עומר	כהן זהבה ושמעון	181	33	38576	1510006	15100061	3
4	צאלה 1025 עומר	חביב אביגדור	דו משפ	7	38566	461025	4610252	4
4	רותם 65 עומר	ליבושור דוד		19	38570	20065	2006504	5
5	הכרם 6 עומר	שני שרגא וגאולה		13	38570	250006	2500063	6
5	עומרים 23 עומר	ליגידן נגזרות בע"מ	36		38581	3010023	3010023	7
5	גת 9 עומר	אסתר וכפיר לוצטו בע'				2080009	2080009	8

סעיף: 1 מספר בקשה: 20100099 תיק בנין: 2010009

מבקש:

• (עומר דרום בע"מ) ש.א. נגב נדלן 2009 בע"מ

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת

כתובת הבנין: עומרים 9 עומר

שטח מגרש: 7765.00 מ"ר שטח בניה מותר: 8541.50 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 110%

גוש וחלקה: גוש: 100168 חלקה:

סוג הבניה: מתועשת

תכנית: 1008/מק/14

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: מתקן הכולל מערכת פוטו ולטאית של KV 50

החלטות:

לאשר

סעיף: 2 מספר בקשה: 12000671 תיק בנין: 1200067

מבקש:

• חמו קרין ושי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: דקל 67 עומר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38576 חלקה: 201 מגרש: 421 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: הגדלת מחסן בנוי לבית מגורים קיים.

שטח אחר במ"ר	מספר יח"ד	שטח שירות במ"ר		שטח עיקרי במ"ר		שימוש	מפלס/קומה	תת חלקה
		מבוקש	קיים	מבוקש	קיים			
	1	6.98	7.98		197.55	מגורים	0.00	
			77.07			מרתף	-2.50	
		6.98	85.05		197.55			
	%בניה:	92.03		197.55		סה"כ:		

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

גמר טיפול מכתבנו מיום 6/03/2011

סעיף: 3 מספר בקשה: 15100061 תיק בנין: 1510006

מבקש:

• כהן זהבה ושמעון

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : נורית 6 עומר

שטח מגרש : 630.00 מ"ר

שטח בניה מותר : 441.00 מ"ר

אחוזי בניה מותרים : 70%

גוש וחלקה : גוש : 38576 חלקה : 33 מגרש : 181 יעוד : מגורים

סוג הבניה : רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לאשר : תוספת מחסן עץ מוכן.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר

סעיף : 4

מספר בקשה : 4610252

תיק בנין : 461025

מבקש :**• חביב אביגדור**

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : צאלה 1025 עומר

גוש וחלקה : גוש : 38566 חלקה : 7 מגרש : דו משפ יעוד : לא מעודכן עדיין

סוג הבניה :

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לאשר : סגירת קומת עמודים "מצב קיים".

ה ח ל ט ו ת :

לאשר בתנאים הבאים :

גמר טיפול מכתבנו מיום 13/02/2011

סעיף : 5

מספר בקשה : 2006504

תיק בנין : 20065

מבקש :**• ליבושור דוד**

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : רותם 65 עומר

גוש וחלקה : גוש : 38570 חלקה : 19 יעוד : אזור מגורים א

סוג הבניה : רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לאשר : תוספת למחסן חוץ, סככה לרכב - "מצב קיים", קירוי כניסה לבית מגורים, והתקנת

פנלים סולרים על גג מבנה קיים.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר בתנאים הבאים :

גמר טיפול מכתבנו מיום 23/03/2011

סעיף : 6

מספר בקשה : 2500063

תיק בנין : 250006

מבקש:

שני שרגא וגאולה

סוג בקשה: בקשה לעבודה מצומצמת

כתובת הבנין: הכרם 6 עומר

גוש וחלקה: גוש: 38570 חלקה: 13 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה:

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: תוספת תאים פוטו ולטאים על גג המבנה.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

גמר טיפול מכתבנו מיום 27/03/2011

סעיף: 7

תיק בנין: 3010023

מספר בקשה: 3010023

מבקש:

ליגידן נגזרות בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: עומרים 23 עומר

שטח מגרש: 2227.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 2449.70 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 110%

גוש וחלקה: גוש: 38581 חלקה: מגרש: 36 יעוד: תעשיה

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: בניין בן שלוש קומות למטרת מעבדה כימית ותעשיית הייטק, עם חצרות פנימיות בקומות א' ו ב'.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

גמר טיפול מכתבנו מיום 14/09/2010

סעיף: 8

תיק בנין: 2080009

מספר בקשה: 2080009

מבקש:

אסתר וכפיר לוצטו בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: גת 9 עומר

שטח מגרש: 3272.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 3599.20 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 110%

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 10081מק/14

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: איחוד מגרשים 15 ו 34, ברח' הגת 9 ו 11 בא.ת. עומר.

החלטות:

לאשר

פיני בדש - יו"ר הועדה

אלי כהן - מהנדס הועדה