

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 20100007 ביום ג' תאריך 31/08/10 כ"א אלול, תש"ע

השתתפו:

חברים:

- יו"ר הועדה המקומית
- מהנדס המועצה

- מר פיני בדש
- אדרי' אלי כהן

רשימת בקשות

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	מרגנית 7 עומר	גורביץ עומר ומליה		1064	38558	80007	800073	1
3	ארז 17 עומר	לייבוביץ משה		44	38569	330017	3300176	2
3	חצב 8 עומר	שוורץ חיים	1009	1	38558	90008	900083	3
4	החורשה 29 עומר	דרורי עמרם				480029	4800291	4
4	אשל 73 עומר	גינת ריקי	25	1	38564	50073	500732	5
4	ניצנים 23 עומר	אפד מקרקעי מרכז בע' ניצנים	7,6,5		38581	2040023	20400230	6

תיק בנין: 80007

מספר בקשה: 800073

סעיף: 1**מבקש:**

- גורביץ עומר ומליה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: מרגנית 7 עומר

גוש וחלקה: גוש: 38558 חלקה: 1064 ; מגרש: 1064 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה:

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: תוכנית שינויים לבית קיים, החלפת גג אסבסט לרעפים, הריסת מבנים וסיקול שטחים
משרות לעיקרי, ומעיקרי לשירות.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 17/8/2010 .

תיק בנין: 330017

מספר בקשה: 3300176

סעיף: 2**מבקש:**

- לייבוץ משה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ארז 17 עומר

אחוזי בניה מותרים: 45%

שטח בניה מותר: 463.95 מ"ר

שטח מגרש: 1031.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38569 חלקה: 44 יעוד: מגורים

סוג הבניה:

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: בית מגורים חדש, דו קומתי עם בריכת שחייה+גדרות

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 13/7/2010 .

תיק בנין: 90008

מספר בקשה: 900083

סעיף: 3**מבקש:**

- שוורץ חיים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: חצב 8 עומר

גוש וחלקה: גוש: 38558 חלקה: 1 מגרש: 1009 יעוד: אזור מגורים א

סוג הבניה:

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: הריסת מיבנים קיימים ובנייה של מבנה מגורים הכולל ממ"ד, חנייה מקורה ובריכת
שחייה לא מקורה.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 8/7/2010 .

סעיף: 4

מספר בקשה: 4800291

תיק בנין: 480029

מבקש:**דרורי עמרם**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: החורשה 29 עומר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 24.00 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 4%

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 148/במ/14

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: קירוי פרגולה ברעפים, מחסן חוץ, וגקוזי לא מקורה, מצב קיים

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 20/7/2010 .

סעיף: 5

מספר בקשה: 500732

תיק בנין: 50073

מבקש:**גינת ריקי**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: אשל 73 עומר

שטח מגרש: 1026.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 461.70 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 45%

גוש וחלקה: גוש: 38564 חלקה: 1 מגרש: 25 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: תוכנית לצורכי רישום בטבו.

החלטות:

לאשר.

סעיף: 6

מספר בקשה: 20400230

תיק בנין: 2040023

מבקש:**אפד מקרקעי מרכז בע"מ-פויכטונגר**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ניצנים 23 עומר

שטח מגרש: 28044.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 30848.40 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 110%

גוש וחלקה: גוש: 38581 חלקה: מגרש: 7,6,5 יעוד: אזור תעשייה

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: איחוד מגרשים: 5,6,7,9,10 - בפארק התעשייה .

החלטות:

לאשר.

פיני בדש - יו"ר הועדה

אלי כהן - מהנדס הועדה