

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 20110002 ביום ב' תאריך 14/02/11 י' אדר א, תשע"א

השתתפו:

חברים:

מר פיני בדש

אדרי אלי כהן

- יו"ר הועדה המקומית

- מהנדס המועצה

רשימת בקשות

ע.מ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	משעול סיסם 5 עומר	גוטמן רונן		56	38569	350005	3500055	1
3	דבורנית 2 עומר	כהן יוסי	534	16	38579	1270002	12700024	2
3	שיטה 65 עומר	הלל חביבה		1	38558	430065	4300653	3
4	קוזלובסקי יחיאל ומרי ארז 82 עומר			8	38570	330082	3300822	4
4	יערה 25 עומר	בן ישי רחל ויוסף		88	38571	400025	4000253	5

מספר בקשה: 3500055 תיק בנין: 350005 **סעיף: 1**

מבקש:

• גוטמן רוני

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: משעול סיסם 5 עומר

שטח מגרש: 576.00 מ"ר שטח בניה מותר: 259.20 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 45%

גוש וחלקה: גוש: 38569 חלקה: 56 יעוד: אזור מגורים א

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: הוספת חנייה לבית מגורים.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 25/1/2011.

מספר בקשה: 12700024 תיק בנין: 1270002 **סעיף: 2**

מבקש:

• כהן יוסי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: דבורנית 2 עומר

שטח מגרש: 669.00 מ"ר שטח בניה מותר: 468.30 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38579 חלקה: 16 מגרש: 534 יעוד: אזור מגורים א

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 148/במ/14

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: שינוי חזיתות, ותוספת בקומה א' ובמרתף, שינוי יעוד מחסן פנים לעיקרי, מחסן חוץ פלסטי, שתי מרפסות גג לא מקורות, ובריכת שחייה לא מקורה - מצב קיים.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

יש לתקן טבלת שטחים ע"פ הנחיות הועדה וכמו כן יש לתקן שטח הבנייה הכולל המבוקש תשלום אגרות והיטל השבחה.

אישור מ.מ.ישראל - התוכניות תוכנה לחתימתם בגמר טיפול בכל המפורט במכתבנו לעיל.

מספר בקשה: 4300653 תיק בנין: 430065 **סעיף: 3**

מבקש:

• הלל חביבה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: שיטה 65 עומר

גוש וחלקה: גוש: 38558 חלקה: 1 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה :

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: ביטול קירוי מרפסת בקומה א', והגדלת מחסן חוץ.

החלטות:לאשר בתנאים הבאים:
תשלום אגרות.**סעיף: 4**

מספר בקשה: 3300822

תיק בנין: 330082

מבקש:

- קוזלובסקי יחיאל ומרים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: ארז 82 עומר

גוש וחלקה: גוש: 38570 חלקה: 8 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה:

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: תוספת בנייה בקומת הקרקע ופרגולות עץ.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

חישובים סטטיים והצהרת מהנדס, שונתה תוכנית המבנה מהמוצע הראשוני ע"פ דרישת המבקש.

חתימת מתכנן ובעלים על התחיבות בגין בניית גדר לחזית רחוב.

אישור מח' הגזברות על הפקדת ערבות בנקאית.

תשלום אגרות.

אישור מ.מ.ישראל - התוכניות תוכנה לחתימתם בגמר טיפול בכל המפורט במכתבנו לעיל.

סעיף: 5

מספר בקשה: 4000253

תיק בנין: 400025

מבקש:

- בן ישי רחל ויוסף

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: יערה 25 עומר

שטח מגרש: 606.00 מ"ר שטח בניה מותר: 272.70 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38571 חלקה: 88 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר: הטמנת צובר גפי"מ תת קרקעי בנפח 500 ק"ג - מצב קיים.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

טופס 1

יש לציין רשות רישוי עומר, ולציין מס' תיק בנייה 1413

יש לציין שם הישוב עומר, שם רחוב יערה ומס' בית 25

יש לציין תוכנית החלה במקום 21/100/02/14

יש להשלים פרטים אישיים של המבקש - מס טלפון.


תרשים סביבה

תוכנית העמדה 1:250 (מפה מצבית)

טופס - מינוי אחראי לביקורת עבור המוצע.

תשלום אגרות .

יש להמציא 3 תוכניות מתוקנות לצורך הפקת היתר.

 פני בדש - יו"ר הועדה

 אלי כהן - מהנדס הועדה