

## פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 20090006 ביום ג' תאריך 19/05/09 כ"ה אייר, תשס"ט

### השתתפו:

#### חברים:

מר פיני בדש

אדרי' אלי כהן

- יו"ר הועדה המקומית

- מהנדס המועצה

**רשימת בקשות**

| עמ. | כתובת             | פרטי המבקש           | מגרש | חלקה | גוש   | תיק בניין | בקשה     | סעיף |
|-----|-------------------|----------------------|------|------|-------|-----------|----------|------|
| 3   | תמר 36 עומר       | פריאל צבי            |      | 53   | 38564 | 10036     | 100365   | 1    |
| 3   | ערבה 20 עומר      | שגב טוביה            |      | 74   | 38561 | 200020    | 2000204  | 2    |
| 3   | תפוח 9 עומר       | דלויה מרכז הבניה בע" | 429  | 101  | 38576 | 1450009   | 14500090 | 3    |
| 4   | דקל 51 עומר       | מרינה וגארי ציון     | 300  | 144  | 38577 | 1200051   | 12000513 | 4    |
| 4   | שקמה 1022 עומר    | גוניק אהרון ונילי    |      | 48   | 38563 | 231022    | 2310222  | 5    |
| 5   | תאנה 17 עומר      | אבולעפיה שלמה        |      | 10   | 38568 | 290017    | 2900171  | 6    |
| 5   | אקליפטוס 5 עומר   | לרמן שמשון           |      | 107  | 38561 | 180005    | 1800054  | 7    |
| 5   | משעול דולב 9 עומר | גולדנברג מרגרט ודני  | 535  | 75   | 38569 | 360009    | 3600093  | 8    |
| 6   | אלון 12 עומר      | גל שרון              |      | 66   | 38570 | 270012    | 2700123  | 9    |

תיק בנין: 10036

מספר בקשה: 100365

**סעיף: 1****מבקש:****פריאל צבי**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: תמר 36 עומר**

שטח מגרש: 1249.00 מ"ר שטח בניה מותר: 562.05 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 45%

גוש וחלקה: גוש: 38564 חלקה: 53 יעוד: מגורים

סוג הבניה:

**מהות הבקשה:**

בקשה לאשר החלפת גג לרעפים, שינויים פנימיים, שינוי מיקום והגדלת מחסן חוץ בנוי ותוספת מחסן - מצב קיים.

**החלטות:**

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 12/5/09.

תיק בנין: 200020

מספר בקשה: 2000204

**סעיף: 2****מבקש:****שגב טוביה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: ערבה 20 עומר**

שטח מגרש: 531.00 מ"ר שטח בניה מותר: 238.95 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 45%

גוש וחלקה: גוש: 38561 חלקה: 74 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה: רגילה

**מהות הבקשה:**

בקשה לאשר פרגולה לא מקורה ומחסן חוץ בנוי - מצב קיים,

**החלטות:**

לאשר

תיק בנין: 1450009

מספר בקשה: 14500090

**סעיף: 3****מבקש:****דלויה מרכז הבניה בע"מ**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: תפוח 9 עומר**

שטח מגרש: 600.00 מ"ר שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38576 חלקה: 101 מגרש: 429 יעוד: מגורים;

חלקה: 101 מגרש: 429

סוג הבניה: רגילה

**מהות הבקשה:**

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים, לסככת רכב ולבריכת שחיה לא מקורה.

### ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 19/5/09.

**סעיף: 4** מספר בקשה: 12000513 תיק בנין: 1200051

### מבקש:

▪ מרינה וגארי ציון

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: דקל 51 עומר**

שטח מגרש: 600.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38577 חלקה: 144 מגרש: 300 יעוד: אזור מגורים א;

גוש: חלקה:

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 148/במ/14

### מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לאשר מוסך סגור עפ"י ת.ב.ע מאושרת מס' 14/מק/1013.

### ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 24/5/09.

**סעיף: 5** מספר בקשה: 2310222 תיק בנין: 231022

### מבקש:

▪ גוניק אהרון ונילי

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: שקמה 1022 עומר**

גוש וחלקה: גוש: 38563 חלקה: 48 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה: רגילה

### מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לאשר סככת רכב קיימת והוספת תאים פוטו וולטאיים על גג מבנה קיים.

### ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 26/5/09.

**סעיף: 6** מספר בקשה: 2900171 תיק בנין: 290017

### מבקש:

▪ אבולעפיה שלמה

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: תאנה 17 עומר**

אחוזי בניה מותרים : 45%

שטח בניה מותר: 305.10 מ"ר

שטח מגרש: 678.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38568 חלקה: 10 יעוד: לא מעודכן עדיין

סוג הבניה: רגילה

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

בקשה לאשר תוספת מגורים.

**ה ח ל ט ו ת:**

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 26/5/09.

**סעיף: 7**

מספר בקשה: 1800054

תיק בנין: 180005

**מבקש:****▪ לרמן שמשון**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: אקליפטוס 5 עומר**

אחוזי בניה מותרים : 45%

שטח בניה מותר: 225.45 מ"ר

שטח מגרש: 501.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38561 חלקה: 107 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

בקשה לאשר התקנת תאים פוטו וולטאיים על גג מבנה קיים.

**ה ח ל ט ו ת:**

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 12/5/09.

**סעיף: 8**

מספר בקשה: 3600093

תיק בנין: 360009

**מבקש:****▪ גולדנברג מרגרט ודני**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: משעול דולב 9 עומר**

אחוזי בניה מותרים : 45%

שטח בניה מותר: 243.00 מ"ר

שטח מגרש: 540.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38569 חלקה: 75 מגרש: 535 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

בקשה לאשר התקנת תאים פוטו וולטאיים על גג מבנה קיים.

**ה ח ל ט ו ת:**

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 26/5/09.

**סעיף: 9**

מספר בקשה: 2700123

תיק בנין: 270012

**מבקש:****גל שרון**

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבנין: אלון 12 עומר**

שטח מגרש: 558.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 251.10 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 45%

גוש וחלקה: גוש: 38570 חלקה: 66 יעוד: אזור מגורים א

סוג הבניה: רגילה

**מהות הבקשה:**

בקשה לאשר תוספת מגורים ומחסן חוץ מפיו.וי.סי. קיים.

**החלטות:**

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 26/5/09.

-----  
פיני בדש - יו"ר הועדה-----  
אלי כהן - מהנדס הועדה