

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי

ישיבה מספר: 20090008 ביום ד' תאריך 24/06/09 ב' תמוז, תשס"ט

השתתפו:

חברים:

- יו"ר הועדה המקומית
- מהנדס המועצה

מר פיני בדש
אדרי' אלי כהן

רשימת בקשות

עמ.	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תיק בניין	בקשה	סעיף
3	תפוז 18 עומר	רותם פרחיה	338	90	38576	1450018	14500181	1
3	תפוז 98 עומר	עמותת נאות חיטים	586	87	38578	450098	4500980	2
3	תפוז 112 עומר	עמותת נאות חיטים	537	4	38578	450112	4501120	3
4	תפוז 116 עומר	עמותת נאות חיטים	535	2	38578	450116	4501160	4
4	לוטם 7 עומר	עמותת נאות חיטים	543	8	38578	1470007	14700070	5
5	לילך 19 עומר	עמותת נאות חיטים	603	103	38578	1480019	14800190	6
5	לילך 14 עומר	עמותת נאות חיטים	606	107	38578	1480014	14800140	7
5	לילך 22 עומר	עמותת נאות חיטים	610	111	38578	1480022	14800220	8
6	תפוז 104 עומר	עמותת נאות חיטים	583	84	38578	450104	4501040	9
6	תפוז 108 עומר	עמותת נאות חיטים	539	6	38578	450108	4501080	10
6	לוטם 3 עומר	עמותת נאות חיטים	541	10	38578	1470003	14700030	11
7	לילך 3 עומר	עמותת נאות חיטים	552	22	38578	1480003	14800030	12
7	תפוז 106 עומר	עמותת נאות חיטים	552	83	38578	450106	4501060	13
7	פלפון 17 עומר	ורון רונית ויצחק		61	38572	30017	300174	14

תיק בנין: 1450018

מספר בקשה: 14500181

סעיף: 1**מבקש:****• רותם פרחיה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: תפוח 18 עומר

אחוזי בניה מותרים: 70%

שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38576 חלקה: 90 מגרש: 338 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

תכנית: 148/במ/14

מהות הבקשה:

בקשה לאשר הפיכת מחסן פנים לעיקרי ובנית מחסן חוץ במקומו.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 14/6/09.

תיק בנין: 450098

מספר בקשה: 4500980

סעיף: 2**מבקש:****• עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: תפוח 98 עומר

אחוזי בניה מותרים: 70%

שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 87 מגרש: 586 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכני לבית מגורים, מחסן חוץ ופרגולות.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב

תיק בנין: 450112

מספר בקשה: 4501120

סעיף: 3**מבקש:****• עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: תפוח 112 עומר

אחוזי בניה מותרים: 70%

שטח בניה מותר: 441.00 מ"ר

שטח מגרש: 630.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 4 מגרש: 537 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים, מרתף ופרגולות.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 4

מספר בקשה: 4501160

תיק בנין: 450116

מבקש:

■ עמותת נאות חיטים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: תפוז 116 עומר

שטח מגרש: 718.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 502.60 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 2 מגרש: 535 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ופרגולה.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 5

מספר בקשה: 14700070

תיק בנין: 1470007

מבקש:

■ עמותת נאות חיטים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לוטם 7 עומר

שטח מגרש: 630.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 441.00 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 8 מגרש: 543 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ופרגולות.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 6

מספר בקשה: 14800190

תיק בנין: 1480019

מבקש:

■ עמותת נאות חיטים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לילך 19 עומר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 103 מגרש: 603 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים, מחסן חוץ ופרגולות.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 7

מספר בקשה: 14800140

תיק בנין: 1480014

מבקש:**עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לילך 14 עומר

שטח מגרש: 699.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 489.30 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 107 מגרש: 606 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ופרגולה.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 8

מספר בקשה: 14800220

תיק בנין: 1480022

מבקש:**עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לילך 22 עומר

שטח מגרש: 598.00 מ"ר

שטח בניה מותר: 418.60 מ"ר

אחוזי בניה מותרים: 70%

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 111 מגרש: 610 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ופרגולה.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 9

מספר בקשה: 4501040

תיק בנין: 450104

מבקש:

■ עמותת נאות חיטים

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : תפוז 104 עומר

שטח מגרש : 600.00 מ"ר שטח בניה מותר : 420.00 מ"ר אחוזי בניה מותרים : 70%

גוש וחלקה : גוש: 38578 חלקה: 84 מגרש: 583 יעוד: מגורים

סוג הבניה : רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ופרגולה לא מקורה.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר בתנאים הבאים :

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 10

מספר בקשה: 4501080

תיק בנין: 450108

מבקש :**■ עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : תפוז 108 עומר

שטח מגרש : 728.00 מ"ר שטח בניה מותר : 509.60 מ"ר אחוזי בניה מותרים : 70%

גוש וחלקה : גוש: 38578 חלקה: 6 מגרש: 539 יעוד: מגורים

סוג הבניה : רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים, מרתף ופרגולות לא מקורות.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר בתנאים הבאים :

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

סעיף: 11

מספר בקשה: 14700030

תיק בנין: 1470003

מבקש :**■ עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה : בקשה להיתר

כתובת הבנין : לוטם 3 עומר

שטח מגרש : 630.00 מ"ר שטח בניה מותר : 441.00 מ"ר אחוזי בניה מותרים : 70%

גוש וחלקה : גוש: 38578 חלקה: 10 מגרש: 541 יעוד: מגורים

סוג הבניה : רגילה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ופרגולה.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר בתנאים הבאים :

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

תיק בנין: 1480003

מספר בקשה: 14800030

סעיף: 12**מבקש:****עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: לילך 3 עומר

אחוזי בניה מותרים: 70%

שטח בניה מותר: 420.00 מ"ר

שטח מגרש: 600.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 22 מגרש: 552 יעוד: מגורים

סוג הבניה:

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ופרגולה לא מקורה.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

תיק בנין: 450106

מספר בקשה: 4501060

סעיף: 13**מבקש:****עמותת נאות חיטים**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: תפוז 106 עומר

אחוזי בניה מותרים: 70%

שטח בניה מותר: 457.80 מ"ר

שטח מגרש: 654.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38578 חלקה: 83 מגרש: 552 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תכ' לבית מגורים ומרתף ופרגולות לא מקורות.

החלטות:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם לפרוט המצ"ב.

תיק בנין: 30017

מספר בקשה: 300174

סעיף: 14**מבקש:****ורון רונית ויצחק**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבנין: פלפלון 17 עומר

אחוזי בניה מותרים: 45%

שטח בניה מותר: 222.30 מ"ר

שטח מגרש: 494.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 38572 חלקה: 61 יעוד: מגורים

סוג הבניה: רגילה

מהות הבקשה:

בקשה לאשר תוספת ממ"ד ופרגולה לא מקורה קיימת.

ה ח ל ט ו ת:

לאשר בתנאים הבאים:

- גמר טיפול בהתאם למכתבנו מיום 23/6/09.

אלי כהן - מהנדס הועדה

פיני בדש - יו"ר הועדה