

המועצה המקומית עומר

מזכירות המועצה



24 בדצמבר 2009
ז' טבת תש"ע
סימננו 11-4-4820

הנדון : פרוטוקול מישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 444-14-12/09
שנתקיימה בעומר בתאריך 23.12.2009

עובדי מועצה.

דוד רובין
ניסים ניר
משה שוחט
ישראל רווח
כהן אלי

בהשתתפות חברי מועצה

פיני בדש
עידו ליליאן
צילי אמיר
אתי לוצאטו
עדי אברהם
אלון תבור
יעל סונין
אמיר אליעזר

יועץ משפטי – עו"ד עמירם קראוס
תושבים אורחים

על סדר היום :

1. אישור צו הארנונה
2. תב"ר מענק פיס 2009
3. תב"ר וינר לקהילה
4. אישור תב"רים נוספים.

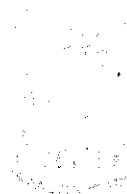
אישור צו הארנונה :

פיני : דוד יסביר את צו הארנונה .
דוד : צו הארנונה מוסדר בחוק ההסדרים ויש בו מקדם קבוע. העדכון יעמוד על % 1,63 ואת שנת 2010 נתחיל בתעריף יותר נמוך מסיום שנת 2009 .
נצטרך להתיעל כדי לעמוד בעדכון. יש גם ירידה בשטחים שמשלמים עקב סגירת עסקים באזור התעשייה .
מצורפת טבלת השוואת התעריפים במועדים שונים.
בסה"כ ירידה ריאלית בארנונה.
כל שינוי מהעדכון על פי חוק מחייב אשרור שר הפנים ושר האוצר.

לשכת ר. המועצה 6291133 מזכירות 6291122 גביה 6291155 גזברות 6291151 חינוך 6291166 הנדסה ו.בנין העיר 6291144 תרבות 6291180 ספורט 6291177 מוקד חירום 6291100-6291111

רח' רותם, ת.ד. 1 עומר, 84965, פקסימיליה: 08-6291110

המועצה המקומית עומר



מזכירות המועצה

- עדי: בדיון על צו הארנונה בשנה שעברה סוכם שחלק מהנושאים ישונו ויתוקנו ועד היום לא שונה כלום – חלק מהכתוב בעיקר בטבלה בסעיף 7 הוא מיותר.
- פיני: כל מחיקה או תוספת בדף צריכה אשור שר הפנים ושר האוצר ואין צורך בכך.
- עמירם: כל המפורט בטבלה הוא אזורים שונים בתוך הפארק.
- פיני: הצבעה: מי בעד העלאת הארנונה במפורט בחוק ההסדרים.

בעד 5

נגד 0

נמנעים 3

תב"ר מענק פייס 2009.

- דוד: בשנת 2009 התקבלו מענקים שיועדו כולם חינוך.
- 200,000 ₪ שדרוג מחשבים במעבדות ובכתות ביי"ס מקיף. התוכנית הוכנה בבית הספר בשלוב משרד החינוך. לצורך זה אנו נדרשים לפתוח חשבון בנק לכל הקצבה.
- הניסוח לפי דרישת מפעל הפיס.
- עידו: עידכנו את מספר המשתמשים ואת רוחב הפס כדי לאפשר לתלמידים להשתמש באינטרנט אלחוטי.
- אלון: לפי סוגי המחשבים עליהם מדובר התוכנית לא נראית מעודכנת לשנה זו.
- דוד: כשמפעל הפיס יאשר אספקה – הוא מאשר את המחשבים הכי עדכניים.
- יעל: התב"ר כולל גם שדרוג הספרייה.
- פיני: אנו מתכננים גם שדרוג הספרייה וצוברים להם כך כספים – מתוך מפעל הפיס. כשנגיע לספרייה נציג תוכנית שלמה. בנתיים נאשר קבלת הכסף ממפעל הפיס.
- פיני: מעלה להצבעה – תב"ר מענק פיס: -

המועצה מאשרת מענק פייס בשנת 2009 כפי שהוצג בפניה: -

1. רכישת מחשבים לביי"ס מקיף עומר 122,636 ₪
 2. רכישת ציוד ורהוט לביי"ס מקיף עומר 76,264 ₪
 3. שיפוצים בספרייה עירונית 330,000 ₪
- הצבעה – אושר פה אחד.

החלטה:

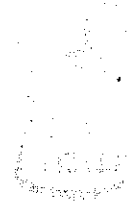
- המועצה מחליטה כי לכל פרויקט שימומן ע"י מענק מפעל הפייס בשנים 2009 – 2010 יפתח חשבון בנק. נפרד בבנק "דקסיה" ישראל.
- מורשי החתימה של המועצה מוסמכים לבצע את כל הפעולות הנדרשות לפתיחת חשבונות הבנק האמורים.
- הוחלט פה אחד

לשכת ר. המועצה 6291133 מזכירות 6291122 גביה 6291155 מזכירות 6291151 חינוך 6291166 הנדסה 6291144 ו. בנין העיר 6291141 תרבות 6291180 ספורט 6291177 מוקד חירום 6291100-6291111

רח' רותם, ת.ד. 1 עומר, 84965, פקסימיליה: 08-6291110

המועצה המקומית עומר

מזכירות המועצה



תב"ר וינר לקהילה.

דוד : קבלנו מענק מהטוטו 170 אלף ₪ ועלינו להשלים 51,000 ₪ לצורך בניית מתקני אמון למבוגרים ומתקנים נוספים.
פיני : מעלה להצבעה : -

המועצה מאשרת תב"ר הטוטו וינר לקהילה בגובה 221,000 ₪ 170,000 ₪ ממפעל הפיס 51,000 ₪ מהקרן לעבודות פיתוח .

הצבעה : אושר פה אחד.

אישור תברים נוספים :

פיני : הציג התב"רים כפי שצורפו להזמנה : ממקורות תשתיות על.
יעל : אני רואה שאין בעיה תקציבית לתשתיות השאלה האם זה הכי חשוב לתושבי עומר או שכדאי להשקיע יותר בחינוך.
פיני : אם יועלו נושאים נוספים ניתן לעשותם מתב"ר נוסף. לא כל תקציב התב"רים סגור. נושא שיועלה נבחן ואם נאשר אזי ניתן לעשות זאת.
יש נושא שאני מבקש להעלותו כתב"ר למרות שלא נכלל מראש בסדר היום אם לא תהיה התנגדות נדון בו. -
הנושא נדון בוועדת בטחון, וגובשה המלצה למחסום בכניסה ומצלמות ברחבי הישוב.
נושא נוסף, צילי אוספת נושאים בתחום החנוך שניתן לבצע מתב"ר. אנו מסכימים שיועלו רעיונות נוספים כל רעיון יבחן לגופו ואם יבחר ניתן להעביר עבורו תב"ר. ישנם נושאים רבים בחינוך שהם שייכים לתקציב שוטף ולא ניתנים למימון מהתב"רים.
יעל : בפארק אטד - אנו מציעים לבדוק אפשרות יצירת מקומות חניה נוספים ברח' הדר או בחורשת הזיקוקין.
פיני : לדעתי אין מקום ואם יש זה מספר מועט וזה יפריע לתושבים .
פיני : עבר על התברים שצורפו להזמנה .
אם הנוכחים מוכנים אני מבקש להעלות גם תב"ר להקמת שערים אלקטרוניים ומצלמות לבטחון 500,000 ₪.
יעל : אני מעלה מחדש - שבילי אופניים בישוב .
אלי : יש מתכנן שעובד על שבילי אופניים ברחבי הישוב כולל בדיקת אפשרויות חבור לבאר שבע.
פיני : הבעיה באופניים לא תקציב אלא תוכנית שתאפשר בצוע ובעומר אין מספיק מקומות לאורך הרחובות. לא תמיד יש פתרון לכל בעיה .
מי שיש לו נושאים חשובים שרוצה להעלות יוכל להעביר במייל אלי ואנו נבחן זאת ואם יתקבל ניצור לזה תב"ר.
דוד : מבקש לתקן טעות, שכחתי להוריד בסעיף העברה לתב"רים חלק מתב"רים שאשרנו. היתרה בסעיף העברה לתברים היא רק 12,900,000 ₪ ולא 15,204,000 ₪ לאחר הפחתת סכומים שכבר אושרו מסעיף זה.
שיפוץ מרכז מסחרי 1.5 מליון ₪.
תאורת רחובות שפוץ וחדוש 300 אלף ₪
משטחים לגני משחקים 300 אלף ₪
תכנון כללי 200 אלף ₪.

פיני : אנו מצביעים על אישור התברים שצורפו להזמנה .
1. תב"רים נוספים (ממקורות תשתיות על),

א. שידרוג מערכות השקיה במי קולחין בפארק התעשייה, פארק אטד, פארק אלון,
פארק חצב, בבית העלמין, וגני עומר.
אומדן : 1,250,000 ₪.

לשכת ר. המועצה 6291133 מזכירות 6291122 גביה 6291155 גזברות 6291151 חינוך 6291166 הנדסה 6291144 ו.בנין העיר 6291141 תרבות 6291180 ספורט 6291177 מוקד חירום 6291100-6291111

רח' רותם, ת.ד. 1 עומר, 84965, פקסימיליה: 08-6291110

המועצה המקומית עומר

מזכירות המועצה

ב. רח' הזית רח' שקמה - שיקום תשתיות המדרכות, ממדרכות אספלט למדרכות ריצוף משתלב כולל החלפת תשתיות מים במידת הצורך.
אומדן: 750 000 ₪.

ג. פארק אטד - שידרוג הפארק לטובת קיום ארועים, כולל בניית שירותים ציבוריים שידרוג התאורה, שידרוג הבמה ועורף הבמה.
אומדן: 250,000 ₪.

ד. פארק חצב - פיתוח גן ציבורי מרכזי - שיכלול מתקני משחק, מתקני כושר, שבילים גינון תאורה ומדרכה היקפית.
אומדן: 1,500,000 ₪.

ה. כניסה ראשית (תמר) - הסדרת פיתוח גינון סוללה אקוסטית ומסלעות. (לכיוון באר שבע).
אומדן: 600,000 ₪.

ו. שיפור הגינון בישוב. - פיתוח גינון בגנים הציבוריים הותיקים בישוב לאורך שבילי הליכה ובכיכרות ובמוסדות חינוך.
אומדן: 600,000 ₪.

ז. תידוש ציוד - משאית טאוט, מכסחות, טרקטורונים ומחפרון.
אומדן: 1,500,000 ₪.

ח. שיפור אבטחה בישוב - שערים +מצלמות בעומר
אומדן 500,000 ₪.

המקור התקציבי לתב"רים אלו הינו מסעיף "העברה לת"ברים" - בתב"ר "בנה ביתך" יתרת תקציב סעיף תב"ר הינו לאחר תיקון הגזבר 12,900,000 ₪. נכון להיום.

הישלבה

רשם: ישראל חווח

הצבעה: התב"רים אושרו פה אחד
נעולה

אישר פיני בדש